

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Ювента

№ 47-000469 по состоянию на 02.10.2019

Дата подачи декларации: 22.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦЕРТУС"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "Цертус"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 188643
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Всеволожск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Заводская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6 ; Корпус: Помещение 409
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: (812) 3232883
	1.4.2	Адрес электронной почты: 3230960cb@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.dom-juventa.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Осколков
	1.5.2	Имя: Иван
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Цертус
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7813547995
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1127847592410
	2.1.3	Год регистрации: 2012 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Дебердеев
	3.3.2	Имя: Рамис
	3.3.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 23 %

3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Пупко
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 22 %
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Полторак
	3.3.2	Имя: Игорь
	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 22 %
3.3 (4) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ранков
	3.3.2	Имя: Дмитрий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 33 %
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:

	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 57 421,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 142 748,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике

8.1.1

Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Проект планировки территории, утвержденный Постановлением главы администрации Бугровского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области №182 от 04.06.2014. Градостроительный план земельного участка №RU 47504302-308, утвержден распоряжением Комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской Области от 29.07.2015 №2436
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Бугры
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Кадастровый номер участка 47:07:0709006:2563
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 3
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 20165,62 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Бугры
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 2
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Кадастровый номер участка 47:07:0709006:2563
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16022,55 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В

	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Бугры
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: -
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Кадастровый номер участка 47:07:0709006:2563
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 3
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 3
	9.2.20	Общая площадь объекта: 4337,4 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов

9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Бугры
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 3
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Кадастровый номер участка 47:07:0709006:2563
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 15165,76 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14978,43 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 617,77 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15596,20 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11771,43 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 603,98 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12375,41 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4217,70 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4217,70 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10039,85 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1570,58 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11610,43 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Зеленый Свет плюс»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7804403161
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Изыскатель»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826145073
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «МСК Про Эксперт»

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7706434933
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ЛенЭкспертПроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7814565605
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.03.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0063-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «ГЛАВНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА (ГЛАВЭКСПЕРТИЗА)»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7810895602
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504302-027K-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 04.08.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Безномера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.09.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.10.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Управление Федеральной службы государственной регистрации
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: № 47-47/013-47/013/018/2016-44/2
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 19.10.2016
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 19.10.2016
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0709006:2563
	12.3.2	Площадь земельного участка: 35 343,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: 1, 2, 3 этапы строительства: Предусмотрены автомобильные и пожарные внутриворонные проезды. Въезды на участок и выезды с него обеспечивают удобный подъезд к наземной многоэтажной автостоянке открытого типа, к каждому корпусу. Предусмотрены площадки отдыха, площадки для детских игр и физкультурные площадки. Территория жилой застройки и наземной многоэтажной автостоянки также благоустраивается и озеленяется, тротуары мостятся бетонной плиткой, проезды выполняются из двухслойного асфальтобетонного покрытия. Проектом предусмотрен пожарный круговой объезд вокруг жилых домов, ДОУ и многоэтажной наземной автостоянки.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 1, 2, 3 этапы строительства: На участке предусмотрено размещение открытых автостоянок на 124 м/м. На территории расположено 47 м/м для транспорта инвалидов.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): 1, 2, 3 этапы строительства: Предусмотрено устройство закрытого дворового пространства с расположением зон отдыха: - детских игровых площадок, площадки для отдыха взрослого населения и для занятия физкультурой с пешеходными дорожками, расположенных в непосредственной близости от зданий, на нормируемом расстоянии; - установка на площадках отдыха, игр детей и спорта малых архитектурных форм: скамеек для отдыха, урн для мусора, качелей, каруселей, тренажеров, детских и спортивных комплексов.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): 1, 2, 3 этапы строительства: Для установки мусоросборных контейнеров оборудованы специальные площадки с асфальтовым покрытием, ограниченные зелеными насаждениями (кустарниками) по периметру. Размещенное число и объем контейнеров соответствует требуемому и обеспечивает благоприятные условия жизнедеятельности проживающих. Мусороудаление бытовых отходов от жителей проектируемых жилых домов осуществляется с проектируемого проезда путем вывоза мусора автомобилем с мусоросборных площадок, расположенных в пешеходной доступности не более 50 м от входов в жилую часть.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: 1, 2, 3 этапы строительства: Озеленение территории заключается в устройстве цветников, высадки кустарников, устройством газонов.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: 1, 2, 3 этапы строительства: Для обеспечения потребностей инвалидов и маломобильных групп населения (МГН) предусматривается выполнение следующего комплекса мероприятий: - на пешеходных тротуарах исключено устройство лестниц и ступеней, препятствующих свободному передвижению МГН, понижение бортовых камней на пешеходных переходах; - устройство на путях движения МГН минимальных продольных и поперечных уклонов; - доступ в вестибюли жилого дома предусматривается планировочной отметки двора или устройством инвалидных подъемников.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): 1, 2, 3 этапы строительства: Предусмотрено фасадное освещение дворовой территории и установка светильников у въездов в автостоянку, а также установлены светильники в зоне отдыха, детских игр, автостоянках. Технические условия от 14.07.2017 №ОД-4070-17/2516-Э-17, срок действия - 5 лет, выданы ПАО «Ленэнерго»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: 1, 2, 3 этапы строительства: Проектом предусмотрены малые архитектурные формы.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Топливная компания Мурино»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 7813559373
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 30.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 1370-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 30.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 39 570 652,32 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Бугровские тепловые сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703103575
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 054/18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 119 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Бугровские тепловые сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703103575
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 055/18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 905 877 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Ленэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 14.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: Од-4070-17/2516-Э-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 14.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 47 563 039,5 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 391
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 83
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 83
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	76.46	3
2	жилое	1	1	55.55	2
3	жилое	2	1	77.48	3
4	жилое	2	1	27.66	1 (С)
5	жилое	2	1	28.52	1 (С)
6	жилое	2	1	30.09	1 (С)
7	жилое	2	1	29.14	1 (С)
8	жилое	2	1	56.63	2
9	жилое	3	1	77.48	3
10	жилое	3	1	26.89	1 (С)
11	жилое	3	1	27.75	1 (С)
12	жилое	3	1	29.32	1 (С)

13	жилое	3	1	28.37	1 (С)
14	жилое	3	1	56.63	2
15	жилое	4	1	77.48	3
16	жилое	4	1	27.75	1 (С)
17	жилое	4	1	27.75	1 (С)
18	жилое	4	1	29.32	1 (С)
19	жилое	4	1	29.32	1 (С)
20	жилое	4	1	56.63	2
21	жилое	5	1	77.48	3
22	жилое	5	1	27.75	1 (С)
23	жилое	5	1	27.75	1 (С)
24	жилое	5	1	29.32	1 (С)
25	жилое	5	1	29.32	1 (С)
26	жилое	5	1	56.63	2
27	жилое	6	1	77.48	3
28	жилое	6	1	27.75	1 (С)
29	жилое	6	1	27.75	1 (С)
30	жилое	6	1	29.32	1 (С)
31	жилое	6	1	29.32	1 (С)
32	жилое	6	1	56.63	2
33	жилое	7	1	77.48	3
34	жилое	7	1	27.75	1 (С)
35	жилое	7	1	27.75	1 (С)
36	жилое	7	1	29.32	1 (С)
37	жилое	7	1	29.32	1 (С)
38	жилое	7	1	56.63	2
39	жилое	8	1	77.48	3
40	жилое	8	1	27.75	1 (С)
41	жилое	8	1	27.75	1 (С)
42	жилое	8	1	29.32	1 (С)
43	жилое	8	1	29.32	1 (С)
44	жилое	8	1	56.63	2
45	жилое	9	1	77.48	3
46	жилое	9	1	27.75	1 (С)
47	жилое	9	1	27.75	1 (С)
48	жилое	9	1	29.32	1 (С)
49	жилое	9	1	29.32	1 (С)
50	жилое	9	1	56.63	2
51	жилое	10	1	77.48	3
52	жилое	10	1	27.75	1 (С)
53	жилое	10	1	27.75	1 (С)
54	жилое	10	1	29.32	1 (С)
55	жилое	10	1	29.32	1 (С)

56	жилое	10	1	56.63	2
57	жилое	11	1	77.48	3
58	жилое	11	1	27.75	1 (С)
59	жилое	11	1	27.75	1 (С)
60	жилое	11	1	29.32	1 (С)
61	жилое	11	1	29.32	1 (С)
62	жилое	11	1	56.63	2
63	жилое	1	2	76.46	3
64	жилое	1	2	55.3	2
65	жилое	2	2	77.48	3
66	жилое	2	2	27.66	1 (С)
67	жилое	2	2	28.52	1 (С)
68	жилое	2	2	30.09	1 (С)
69	жилое	2	2	29.14	1 (С)
70	жилое	2	2	56.28	2
71	жилое	3	2	77.48	3
72	жилое	3	2	26.89	1 (С)
73	жилое	3	2	27.75	1 (С)
74	жилое	3	2	29.32	1 (С)
75	жилое	3	2	28.37	1 (С)
76	жилое	3	2	56.28	2
77	жилое	4	2	77.48	3
78	жилое	4	2	27.75	1 (С)
79	жилое	4	2	27.75	1 (С)
80	жилое	4	2	29.32	1 (С)
81	жилое	4	2	29.32	1 (С)
82	жилое	4	2	56.28	2
83	жилое	5	2	77.48	3
84	жилое	5	2	27.75	1 (С)
85	жилое	5	2	27.75	1 (С)
86	жилое	5	2	29.32	1 (С)
87	жилое	5	2	29.32	1 (С)
88	жилое	5	2	56.28	2
89	жилое	6	2	77.48	3
90	жилое	6	2	27.75	1 (С)
91	жилое	6	2	27.75	1 (С)
92	жилое	6	2	29.32	1 (С)
93	жилое	6	2	29.32	1 (С)
94	жилое	6	2	56.28	2
95	жилое	7	2	77.48	3
96	жилое	7	2	27.75	1 (С)
97	жилое	7	2	27.75	1 (С)
98	жилое	7	2	29.32	1 (С)

99	жилое	7	2	29.32	1 (С)
100	жилое	7	2	56.28	2
101	жилое	8	2	77.48	3
102	жилое	8	2	27.75	1 (С)
103	жилое	8	2	27.75	1 (С)
104	жилое	8	2	29.32	1 (С)
105	жилое	8	2	29.32	1 (С)
106	жилое	8	2	56.28	2
107	жилое	9	2	77.48	3
108	жилое	9	2	27.75	1 (С)
109	жилое	9	2	27.75	1 (С)
110	жилое	9	2	29.32	1 (С)
111	жилое	9	2	29.32	1 (С)
112	Жилое	9	2	56.28	2
113	жилое	10	2	77.48	3
114	жилое	10	2	27.75	1 (С)
115	жилое	10	2	27.75	1 (С)
116	жилое	10	2	29.32	1 (С)
117	жилое	10	2	29.32	1 (С)
118	жилое	10	2	56.28	2
119	жилое	11	2	77.48	3
120	жилое	11	2	27.75	1 (С)
121	жилое	11	2	27.75	1 (С)
122	жилое	11	2	29.32	1 (С)
123	жилое	11	2	29.32	1 (С)
124	жилое	11	2	56.28	2
125	жилое	1	3	57.96	2
126	жилое	1	3	22.95	1 (С)
127	жилое	1	3	42.58	1
128	жилое	1	3	27.94	1 (С)
129	жилое	1	3	27.93	1 (С)
130	жилое	1	3	27.94	1 (С)
131	жилое	1	3	27.94	1 (С)
132	жилое	1	3	37.02	1
133	жилое	1	3	43.12	1
134	жилое	1	3	44.1	1
135	жилое	1	3	59.95	2
136	жилое	2	3	57.33	2
137	жилое	2	3	22.45	1 (С)
138	жилое	2	3	41.84	1
139	жилое	2	3	27.89	1 (С)
140	жилое	2	3	28.45	1 (С)
141	жилое	2	3	28.46	1 (С)

142	жилое	2	3	28.45	1 (С)
143	жилое	2	3	27.89	1 (С)
144	жилое	2	3	38.15	1
145	жилое	2	3	41.66	1
146	жилое	2	3	43.41	1
147	жилое	2	3	41.28	1
148	жилое	2	3	58.05	2
149	жилое	3	3	57.33	2
150	жилое	3	3	22.45	1 (С)
151	жилое	3	3	41.84	1
152	жилое	3	3	27.89	1 (С)
153	жилое	3	3	28.45	1 (С)
154	жилое	3	3	28.46	1 (С)
155	жилое	3	3	28.45	1 (С)
156	жилое	3	3	27.89	1 (С)
157	жилое	3	3	38.15	1
158	жилое	3	3	41.66	1
159	жилое	3	3	43.41	1
160	жилое	3	3	41.28	1
161	жилое	3	3	58.05	2
162	жилое	4	3	57.33	2
163	жилое	4	3	22.45	1 (С)
164	жилое	4	3	41.84	1
165	жилое	4	3	28.46	1 (С)
166	жилое	4	3	28.45	1 (С)
167	жилое	4	3	28.46	1 (С)
168	жилое	4	3	28.45	1 (С)
169	жилое	4	3	28.46	1 (С)
170	жилое	4	3	38.15	1
171	жилое	4	3	41.66	1
172	жилое	4	3	43.41	1
173	жилое	4	3	41.28	1
174	жилое	4	3	58.05	2
175	жилое	5	3	57.33	2
176	жилое	5	3	22.45	1 (С)
177	жилое	5	3	41.84	1
178	жилое	5	3	28.46	1 (С)
179	жилое	5	3	28.45	1 (С)
180	жилое	5	3	28.46	1 (С)
181	жилое	5	3	28.45	1 (С)
182	жилое	5	3	28.46	1 (С)
183	жилое	5	3	38.15	1
184	жилое	5	3	41.66	1

185	жилое	5	3	43.41	1
186	жилое	5	3	41.28	1
187	жилое	5	3	58.05	2
188	жилое	6	3	57.33	2
189	жилое	6	3	22.45	1 (C)
190	жилое	6	3	41.84	1
191	жилое	6	3	28.46	1 (C)
192	жилое	6	3	28.45	1 (C)
193	жилое	6	3	28.46	1 (C)
194	жилое	6	3	28.45	1 (C)
195	жилое	6	3	28.46	1 (C)
196	жилое	6	3	38.15	1
197	жилое	6	3	41.66	1
198	жилое	6	3	43.41	1
199	жилое	6	3	41.28	1
200	жилое	6	3	58.05	2
201	жилое	7	3	57.33	2
202	жилое	7	3	22.45	1 (C)
203	жилое	7	3	41.84	1
204	жилое	7	3	28.46	1 (C)
205	жилое	7	3	28.45	1 (C)
206	жилое	7	3	28.46	1 (C)
207	жилое	7	3	28.45	1 (C)
208	жилое	7	3	28.46	1 (C)
209	жилое	7	3	38.15	1
210	жилое	7	3	41.66	1
211	жилое	7	3	43.41	1
212	жилое	7	3	41.28	1
213	жилое	7	3	58.05	2
214	жилое	8	3	57.33	2
215	жилое	8	3	22.45	1 (C)
216	жилое	8	3	41.84	1
217	жилое	8	3	28.46	1 (C)
218	жилое	8	3	28.45	1 (C)
219	жилое	8	3	28.46	1 (C)
220	жилое	8	3	28.45	1 (C)
221	жилое	8	3	28.46	1 (C)
222	жилое	8	3	38.15	1
223	жилое	8	3	41.66	1
224	жилое	8	3	43.41	1
225	жилое	8	3	41.28	1
226	жилое	8	3	58.05	2
227	жилое	9	3	57.33	2

228	жилое	9	3	22.45	1 (C)
229	жилое	9	3	41.84	1
230	жилое	9	3	28.46	1 (C)
231	жилое	9	3	28.45	1 (C)
232	жилое	9	3	28.46	1 (C)
233	жилое	9	3	28.45	1 (C)
234	жилое	9	3	28.46	1 (C)
235	жилое	9	3	38.15	1
236	жилое	9	3	41.66	1
237	жилое	9	3	43.41	1
238	жилое	9	3	41.28	1
239	жилое	9	3	58.05	2
240	жилое	10	3	57.33	2
241	жилое	10	3	22.45	1 (C)
242	жилое	10	3	41.84	1
243	жилое	10	3	28.46	1 (C)
244	жилое	10	3	28.45	1 (C)
245	жилое	10	3	28.46	1 (C)
246	жилое	10	3	28.45	1 (C)
247	жилое	10	3	28.46	1 (C)
248	жилое	10	3	38.15	1
249	жилое	10	3	41.66	1
250	жилое	10	3	43.41	1
251	жилое	10	3	41.28	1
252	жилое	10	3	58.05	2
253	жилое	11	3	57.33	2
254	жилое	11	3	22.45	1 (C)
255	жилое	11	3	41.84	1
256	жилое	11	3	28.46	1 (C)
257	жилое	11	3	28.45	1 (C)
258	жилое	11	3	28.46	1 (C)
259	жилое	11	3	28.45	1 (C)
260	жилое	11	3	28.46	1 (C)
261	жилое	11	3	38.15	1
262	жилое	11	3	41.66	1
263	жилое	11	3	43.41	1
264	жилое	11	3	41.28	1
265	жилое	11	3	58.05	2
266	жилое	1	4	37.02	1
276	жилое	1	4	38.24	1
268	жилое	1	4	42.12	1
269	жилое	1	4	39.74	1
270	жилое	1	4	25.66	1 (C)

271	жилое	1	4	37.35	1
272	жилое	1	4	37.35	1
273	жилое	1	4	37.35	1
274	жилое	1	4	42.37	1
275	жилое	1	4	54.35	2
276	жилое	1	4	37.94	1
277	жилое	1	4	23.05	1 (C)
278	жилое	1	4	24.51	1 (C)
279	жилое	1	4	23.9	1 (C)
280	жилое	2	4	37.38	1
281	жилое	2	4	38.53	1
282	жилое	2	4	41.35	1
283	жилое	2	4	38.44	1
284	жилое	2	4	24.92	1 (C)
285	жилое	2	4	36.21	1
286	жилое	2	4	36.21	1
287	жилое	2	4	36.21	1
288	жилое	2	4	40.91	1
289	жилое	2	4	54.56	2
290	жилое	2	4	37.35	1
291	жилое	2	4	23.51	1 (C)
292	жилое	2	4	25.06	1 (C)
293	жилое	2	4	24.66	1 (C)
294	жилое	3	4	37.38	1
295	жилое	3	4	38.53	1
296	жилое	3	4	41.35	1
297	жилое	3	4	38.44	1
298	жилое	3	4	24.92	1 (C)
299	жилое	3	4	36.21	1
300	жилое	3	4	36.21	1
301	жилое	3	4	36.21	1
302	жилое	3	4	40.91	1
303	жилое	3	4	54.56	2
304	жилое	3	4	37.35	1
305	жилое	3	4	23.51	1 (C)
306	жилое	3	4	25.06	1 (C)
307	жилое	3	4	24.66	1 (C)
308	жилое	4	4	37.38	1
309	жилое	4	4	38.53	1
310	жилое	4	4	41.35	1
311	жилое	4	4	38.44	1
312	жилое	4	4	24.92	1 (C)
313	жилое	4	4	36.21	1

314	жилое	4	4	36.21	1
315	жилое	4	4	36.21	1
316	жилое	4	4	40.91	1
317	жилое	4	4	54.56	2
318	жилое	4	4	38.89	1
319	жилое	4	4	23.51	1 (C)
320	жилое	4	4	25.06	1 (C)
321	жилое	4	4	24.66	1 (C)
322	жилое	5	4	37.38	1
323	жилое	5	4	38.53	1
324	жилое	5	4	41.35	1
325	жилое	5	4	38.44	1
326	жилое	5	4	24.92	1 (C)
327	жилое	5	4	36.21	1
328	жилое	5	4	36.21	1
329	жилое	5	4	36.21	1
330	жилое	5	4	40.91	1
331	жилое	5	4	54.56	2
332	жилое	5	4	38.89	1
333	жилое	5	4	23.51	1 (C)
334	жилое	5	4	25.06	1 (C)
335	жилое	5	4	24.66	1 (C)
336	жилое	6	4	37.38	1
337	жилое	6	4	38.53	1
338	жилое	6	4	41.35	1
339	жилое	6	4	38.44	1
340	жилое	6	4	24.92	1 (C)
341	жилое	6	4	36.21	1
342	жилое	6	4	36.21	1
343	жилое	6	4	36.21	1
344	жилое	6	4	40.91	1
345	жилое	6	4	54.56	2
346	жилое	6	4	38.89	1
347	жилое	6	4	23.51	1 (C)
348	жилое	6	4	25.06	1 (C)
349	жилое	6	4	24.66	1 (C)
350	жилое	7	4	37.38	1
351	жилое	7	4	38.53	1
352	жилое	7	4	41.35	1
353	жилое	7	4	38.44	1
354	жилое	7	4	24.92	1 (C)
355	жилое	7	4	36.21	1
356	жилое	7	4	36.21	1

357	жилое	7	4	36.21	1
358	жилое	7	4	40.91	1
359	жилое	7	4	54.56	2
360	жилое	7	4	38.89	1
361	жилое	7	4	23.51	1 (С)
362	жилое	7	4	25.06	1 (С)
363	жилое	7	4	24.66	1 (С)
364	жилое	8	4	37.38	1
365	жилое	8	4	38.53	1
366	жилое	8	4	41.35	1
367	жилое	8	4	38.44	1
368	жилое	8	4	24.92	1 (С)
369	жилое	8	4	36.21	1
370	жилое	8	4	36.21	1
371	жилое	8	4	36.21	1
372	жилое	8	4	40.91	1
373	жилое	8	4	54.56	2
374	жилое	8	4	38.89	1
375	жилое	8	4	23.51	1 (С)
376	жилое	8	4	25.06	1 (С)
377	жилое	8	4	24.66	1 (С)
378	жилое	9	4	37.38	1
379	жилое	9	4	38.53	1
380	жилое	9	4	41.35	1
381	жилое	9	4	38.44	1
382	жилое	9	4	24.92	1 (С)
383	жилое	9	4	36.21	1
384	жилое	9	4	36.21	1
385	жилое	9	4	36.21	1
386	жилое	9	4	40.91	1
387	жилое	9	4	54.56	2
388	жилое	9	4	38.89	1
389	жилое	9	4	23.51	1 (С)
390	жилое	9	4	25.06	1 (С)
391	жилое	9	4	24.66	1 (С)

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1(13)	нежилое	1	1	111.62	Тамбур	4.37
					Тамбур	2.7
					Торговый зал	84.35
					Коридор	5.9

					Сан. узел	2.81
					Кладовая уборочного инвент аря	5.34
					Помещение персонала	6.15
2(12)	нежилое	1	2	111.58	Тамбур	4.37
					Тамбур	2.7
					Торговый зал	84.31
					Коридор	5.9
					Сан. узел	2.81
					Кладовая уборочного инвент аря	5.34
					Помещение персонала	6.15
3 (3.0.7.1)	нежилое	подвал	3	6.18	Внекварт ирная кладовая	6.18
4 (3.0.7.2)	нежилое	подвал	3	3.35	Внекварт ирная кладовая	3.35
5 (3.0.7.3)	нежилое	подвал	3	3.51	Внекварт ирная кладовая	3.51
6 (3.0.7.4)	нежилое	подвал	3	4.05	Внекварт ирная кладовая	4.05
7 (3.0.7.5)	нежилое	подвал	3	4.08	Внекварт ирная кладовая	4.08
8 (3.0.7.6)	нежилое	подвал	3	5	Внекварт ирная кладовая	5
9 (3.0.7.7)	нежилое	подвал	3	5.72	Внекварт ирная кладовая	5.72
10 (3.0.8.1)	нежилое	подвал	3	6.31	Внекварт ирная кладовая	6.31
11 (3.0.8.2)	нежилое	подвал	3	5.62	Внекварт ирная кладовая	5.62
12 (3.0.8.3)	нежилое	подвал	3	4.41	Внекварт ирная кладовая	4.41
13 (3.0.8.4)	нежилое	подвал	3	4.39	Внекварт ирная кладовая	4.39
14 (3.0.8.5)	нежилое	подвал	3	5.75	Внекварт ирная кладовая	5.75
15 (3.0.8.6)	нежилое	подвал	3	6.21	Внекварт ирная кладовая	6.21
16 (3.0.8.7)	нежилое	подвал	3	5.08	Внекварт ирная кладовая	5.08
17 (3.0.8.8)	нежилое	подвал	3	6.5	Внекварт ирная кладовая	6.5
18 (3.0.8.9)	нежилое	подвал	3	6.13	Внекварт ирная кладовая	6.13
19 (3.0.9.1)	нежилое	подвал	3	4.44	Внекварт ирная кладовая	4.44
20 (3.0.9.2)	нежилое	подвал	3	4.59	Внекварт ирная кладовая	4.59
21 (3.0.9.3)	нежилое	подвал	3	5.79	Внекварт ирная кладовая	5.79
22 (3.0.9.4)	нежилое	подвал	3	4.25	Внекварт ирная кладовая	4.25
23 (3.0.9.5)	нежилое	подвал	3	4.25	Внекварт ирная кладовая	4.25
24 (3.0.9.6)	нежилое	подвал	3	4.18	Внекварт ирная кладовая	4.18
25 (3.0.10.1)	нежилое	подвал	3	6.35	Внекварт ирная кладовая	6.35
26 (3.0.10.2)	нежилое	подвал	3	6.5	Внекварт ирная кладовая	6.5
27 (3.0.11.1)	нежилое	подвал	3	4.92	Внекварт ирная кладовая	4.92
28 (3.0.11.2)	нежилое	подвал	3	5.15	Внекварт ирная кладовая	5.15
29 (3.0.11.3)	нежилое	подвал	3	5.44	Внекварт ирная кладовая	5.44
30 (3.0.11.4)	нежилое	подвал	3	5.74	Внекварт ирная кладовая	5.74
31 (3.0.11.5)	нежилое	подвал	3	3.6	Внекварт ирная кладовая	3.6
32 (3.0.11.6)	нежилое	подвал	3	4.53	Внекварт ирная кладовая	4.53
33 (3.0.11.7)	нежилое	подвал	3	3.45	Внекварт ирная кладовая	3.45
34 (3.0.11.8)	нежилое	подвал	3	3.45	Внекварт ирная кладовая	3.45
35 (3.0.11.9)	нежилое	подвал	3	5.95	Внекварт ирная кладовая	5.95

36 (3.0.12.1)	нежилое	подвал	3	4.61	Внеквартирная кладовая	4.61
37 (3.0.12.2)	нежилое	подвал	3	4.43	Внеквартирная кладовая	4.43
38 (3.0.12.3)	нежилое	подвал	3	5.85	Внеквартирная кладовая	5.85
39 (3.0.12.4)	нежилое	подвал	3	6.4	Внеквартирная кладовая	6.4
40 (3.0.12.5)	нежилое	подвал	3	5.31	Внеквартирная кладовая	5.31
41 (3.0.12.6)	нежилое	подвал	3	3.21	Внеквартирная кладовая	3.21
42 (3.0.13.1)	нежилое	подвал	3	4.95	Внеквартирная кладовая	4.95
43 (3.0.13.2)	нежилое	подвал	3	4.8	Внеквартирная кладовая	4.8
44 (3.0.13.3)	нежилое	подвал	3	4.06	Внеквартирная кладовая	4.06
45 (4.0.8.1)	нежилое	подвал	4	5.99	Внеквартирная кладовая	5.99
46 (4.0.8.2)	нежилое	подвал	4	4.4	Внеквартирная кладовая	4.4
47 (4.0.8.3)	нежилое	подвал	4	4.47	Внеквартирная кладовая	4.47
48 (4.0.8.4)	нежилое	подвал	4	4.46	Внеквартирная кладовая	4.46
49 (4.0.8.5)	нежилое	подвал	4	4.67	Внеквартирная кладовая	4.67
50 (4.0.8.6)	нежилое	подвал	4	3.22	Внеквартирная кладовая	3.22
51 (4.0.8.7)	нежилое	подвал	4	3.35	Внеквартирная кладовая	3.35
52 (4.0.9.1)	нежилое	подвал	4	6.18	Внеквартирная кладовая	6.18
53 (4.0.9.2)	нежилое	подвал	4	6.21	Внеквартирная кладовая	6.21
54 (4.0.9.3)	нежилое	подвал	4	3.5	Внеквартирная кладовая	3.5
55 (4.0.9.4)	нежилое	подвал	4	3.41	Внеквартирная кладовая	3.41
56 (4.0.9.5)	нежилое	подвал	4	3.34	Внеквартирная кладовая	3.34
57 (4.0.9.6)	нежилое	подвал	4	3.55	Внеквартирная кладовая	3.55
58 (4.0.9.7)	нежилое	подвал	4	3.6	Внеквартирная кладовая	3.6
59 (4.0.9.8)	нежилое	подвал	4	3.7	Внеквартирная кладовая	3.7
60 (4.0.9.9)	нежилое	подвал	4	4.2	Внеквартирная кладовая	4.2
61(4.0.10.1)	нежилое	подвал	4	6.35	Внеквартирная кладовая	6.35
62 (4.0.10.2)	нежилое	подвал	4	3.69	Внеквартирная кладовая	3.69
63 (4.0.11.1)	нежилое	подвал	4	3.6	Внеквартирная кладовая	3.6
64 (4.0.11.2)	нежилое	подвал	4	3.38	Внеквартирная кладовая	3.38
65 (4.0.11.3)	нежилое	подвал	4	4.82	Внеквартирная кладовая	4.82
66 (4.0.11.4)	нежилое	подвал	4	4.26	Внеквартирная кладовая	4.26
67 (4.0.12.1)	нежилое	подвал	4	7.48	Внеквартирная кладовая	7.48
68 (4.0.12.2)	нежилое	подвал	4	6.01	Внеквартирная кладовая	6.01
69 (4.0.12.3)	нежилое	подвал	4	4.81	Внеквартирная кладовая	4.81
70 (4.0.12.4)	нежилое	подвал	4	5.43	Внеквартирная кладовая	5.43
71 (4.0.12.5)	нежилое	подвал	4	4.23	Внеквартирная кладовая	4.23
72 (4.0.12.6)	нежилое	подвал	4	3.14	Внеквартирная кладовая	3.14
73 (4.0.13.1)	нежилое	подвал	4	5.95	Внеквартирная кладовая	5.95
74 (4.0.13.2)	нежилое	подвал	4	5.96	Внеквартирная кладовая	5.96
75 (4.0.13.3)	нежилое	подвал	4	7.22	Внеквартирная кладовая	7.22
76 (4.0.13.4)	нежилое	подвал	4	7.36	Внеквартирная кладовая	7.36
77 (4.0.13.5)	нежилое	подвал	4	3.96	Внеквартирная кладовая	3.96
78 (4.0.14.1)	нежилое	подвал	4	5.71	Внеквартирная кладовая	5.71

79 (4.0.14.2)	нежилое	подвал	4	3.76	Внеквартирная кладовая	3.76
80 (4.0.14.3)	нежилое	подвал	4	5.31	Внеквартирная кладовая	5.31
81 (4.0.14.4)	нежилое	подвал	4	5.17	Внеквартирная кладовая	5.17
82 (4.0.14.5)	нежилое	подвал	4	5.15	Внеквартирная кладовая	5.15
83 (4.0.14.6)	нежилое	подвал	4	5.08	Внеквартирная кладовая	5.08

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Технический коридор	Корпус 1, секция 1, подвал (1.0.1)	Инженерно-техническое	309.43
2	Тамбур	Корпус 1, секция 1, этаж 1 (1.1.1)	Место общего пользования	6.23
3	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 1, этаж 1 (1.1.2)	Место общего пользования	9.03
4	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 1, этаж 1 (1.1.3)	Место общего пользования	15.5
5	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 1, этаж 1 (1.1.4)	Место общего пользования	25.02
6	Тамбур	Корпус 1, секция 1, этаж 2 (1.2.1)	Место общего пользования	6.23
7	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 1, этаж 2 (1.2.2)	Место общего пользования	9.03
8	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 1, этаж 2 (1.2.3)	Место общего пользования	15.5
9	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 1, этаж 2 (1.2.4)	Место общего пользования	25.02
10	Тамбур	Корпус 1, секция 1, этаж 3 (1.2.1)	Место общего пользования	6.23
11	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 1, этаж 3 (1.2.2)	Место общего пользования	9.03
12	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 1, этаж 3 (1.2.3)	Место общего пользования	15.5
13	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 1, этаж 3 (1.2.4)	Место общего пользования	25.02
14	Тамбур	Корпус 1, секция 1, этаж 4 (1.2.1)	Место общего пользования	6.23
15	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 1, этаж 4 (1.2.2)	Место общего пользования	9.03
16	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 1, этаж 4 (1.2.3)	Место общего пользования	15.5
17	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 1, этаж 4 (1.2.4)	Место общего пользования	25.02
18	Тамбур	Корпус 1, секция 1, этаж 5 (1.2.1)	Место общего пользования	6.23
19	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 1, этаж 5 (1.2.2)	Место общего пользования	9.03
20	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 1, этаж 5 (1.2.3)	Место общего пользования	15.5
21	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 1, этаж 5 (1.2.4)	Место общего пользования	25.02
22	Тамбур	Корпус 1, секция 1, этаж 6 (1.2.1)	Место общего пользования	6.23
23	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 1, этаж 6 (1.2.2)	Место общего пользования	9.03
24	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 1, этаж 6 (1.2.3)	Место общего пользования	15.5
25	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 1, этаж 6 (1.2.4)	Место общего пользования	25.02
26	Тамбур	Корпус 1, секция 1, этаж 7 (1.2.1)	Место общего пользования	6.23
27	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 1, этаж 7 (1.2.2)	Место общего пользования	9.03
28	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 1, этаж 7 (1.2.3)	Место общего пользования	15.5
29	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 1, этаж 7 (1.2.4)	Место общего пользования	25.02
30	Тамбур	Корпус 1, секция 1, этаж 8 (1.2.1)	Место общего пользования	6.23
31	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 1, этаж 8 (1.2.2)	Место общего пользования	9.03

75	Тамбур	Корпус 1, секция 2, этаж 8 (2.2.1)	Место общего пользования	6.23
76	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 2, этаж 8 (2.2.2)	Место общего пользования	9.03
77	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 2, этаж 8 (2.2.3)	Место общего пользования	15.5
78	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 2, этаж 8 (2.2.4)	Место общего пользования	25.02
79	Тамбур	Корпус 1, секция 2, этаж 9 (2.2.1)	Место общего пользования	6.23
80	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 2, этаж 9 (2.2.2)	Место общего пользования	9.03
81	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 2, этаж 9 (2.2.3)	Место общего пользования	15.5
82	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 2, этаж 9 (2.2.4)	Место общего пользования	25.02
83	Тамбур	Корпус 1, секция 2, этаж 10 (2.2.1)	Место общего пользования	6.23
84	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 2, этаж 10 (2.2.2)	Место общего пользования	9.03
85	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 2, этаж 10 (2.2.3)	Место общего пользования	15.5
86	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 2, этаж 10 (2.2.4)	Место общего пользования	25.02
87	Тамбур	Корпус 1, секция 2, этаж 11 (2.2.1)	Место общего пользования	6.23
88	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 2, этаж 11 (2.2.2)	Место общего пользования	9.03
89	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 2, этаж 11 (2.2.3)	Место общего пользования	15.5
90	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 2, этаж 11 (2.2.4)	Место общего пользования	25.02
91	Технический коридор	Корпус 1, секция 3, подвал (3.0.1)	Инженерно-техническое	147.19
92	Коридор	Корпус 1, секция 3, подвал (3.0.2)	Место общего пользования	5.62
93	Технический коридор	Корпус 1, секция 3, подвал (3.0.3)	Инженерно-техническое	117.04
94	Тамбур	Корпус 1, секция 3, подвал (3.0.5)	Инженерно-техническое	5.9
95	Коридор	Корпус 1, секция 3, подвал (3.0.7)	Место общего пользования	8.63
96	Коридор	Корпус 1, секция 3, подвал (3.0.8)	Место общего пользования	16.02
97	Коридор	Корпус 1, секция 3, подвал (3.0.9)	Место общего пользования	6.62
98	Коридор	Корпус 1, секция 3, подвал (3.0.10)	Место общего пользования	2
99	Коридор	Корпус 1, секция 3, подвал (3.0.11)	Место общего пользования	14.28
100	Коридор	Корпус 1, секция 3, подвал (3.0.12)	Место общего пользования	11.63
101	Тамбур	Корпус 1, секция 3, этаж 1 (3.1.1)	Место общего пользования	6.44
102	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 3, этаж 1 (3.1.2)	Место общего пользования	8.74
103	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 3, этаж 1 (3.1.3)	Место общего пользования	15.5
104	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 3, этаж 1 (3.1.4)	Место общего пользования	45.34
105	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 3, этаж 1 (3.1.5)	Место общего пользования	18.19
106	Пожарный проход	Корпус 1, секция 3, этаж 1 (3.1.6)	Место общего пользования	20.7
107	Кладовая уборочного инвентаря	Корпус 1, секция 3, этаж 1 (3.1.7)	Техническое	4.02
108	Помещение с персоналом, ведущим круглосуточное дежурство	Корпус 1, секция 3, этаж 1 (3.1.8)	Обслуживающее	23.23
109	Сан. узел	Корпус 1, секция 3, этаж 1 (3.1.9)	Обслуживающее	3.46
110	Тамбур	Корпус 1, секция 3, этаж 2 (3.2.1)	Место общего пользования	6.99
111	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 3, этаж 2 (3.2.2)	Место общего пользования	9.03
112	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 3, этаж 2 (3.2.3)	Место общего пользования	15.5
113	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 3, этаж 2 (3.2.4)	Место общего пользования	35.63
114	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 3, этаж 2 (3.2.5)	Место общего пользования	22.25
115	Тамбур	Корпус 1, секция 3, этаж 3 (3.2.1)	Место общего пользования	6.99
116	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 3, этаж 3 (3.2.2)	Место общего пользования	9.03
117	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 3, этаж 3 (3.2.3)	Место общего пользования	15.5

204	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 4, этаж 9 (4.2.2)	Место общего пользования	19.17
205	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 4, этаж 9 (4.2.3)	Место общего пользования	15.97
206	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 4, этаж 9 (4.2.4)	Место общего пользования	37.34

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1.	корпус 1, секция 3, подвал, помещение кабельного ввода (пом. 3.0.4)	Помещение для входящих и отходящих кабелей	Место ввода кабелей подземной прокладки
2.	корпус 1, секция 3, подвал, помещение ИТП (пом. 3.0.6)	Узел ввода из стальной запорной арматуры с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета.	Для подключения системы теплоснабжения встроенных помещений, для регулирования температуры теплоносителя в системе в соответствии с температурным графиком наружного воздуха, для подготовки ГВС. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком тепловой энергии и абонентом за потребленную тепловую энергию, отпущенную по тепловому вводу в систему отопления и ГВС встроенной части
3.	корпус 1, секция 4, подвал, водомерный узел (пом. 4.0.5)	Водомерный узел по ЦИРВ 02А.00.00.00	1) Для учета воды, поступающей к жилой части. 2) Для учета воды, поступающей к арендным помещениям.
4.	корпус 1, секция 4, подвал, насосная хозяйственно-питьевая (пом. 4.0.6)	Насосная станция ANTARUS	Повышение давления в трубопроводе хозяйственно-питьевых нужд для потребителей.
5.	корпус 1, секция 3, этаж 1, электрощитовая (ГРЩ, пом.3.1.10)	ГРЩ жилого дома корпуса №1 многошкафного напольного исполнения индивидуального изготовления	Точка присоединения. Распределение электрической энергии, защита электрических установок напряжением переменного тока частотой.
6.	корпус 1, ДОУ, подвал, водомерный узел (пом. 0.3)	Водомерный узел по ЦИРВ 02А.00.00.00	Учет потребляемой воды на вводе в здание (ДОУ)
7.	корпус 1, ДОУ, подвал, помещение ИТП (пом. 0.4)	Узел ввода из стальной запорной арматуры с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета	Для подключения системы теплоснабжения встроенных помещений, для регулирования температуры теплоносителя в системе в соответствии с температурным графиком наружного воздуха, для подготовки ГВС. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком тепловой энергии и абонентом за потребленную тепловую энергию, отпущенную по тепловому вводу в систему отопления и ГВС встроенной части
8.	корпус 1, ДОУ, этаж 1, электрощитовая (ГРЩ, пом. 1.47)	ГРЩ ДОУ корпуса №1 многошкафного напольного исполнения индивидуального изготовления	Распределение электрической энергии, защита электрических установок напряжением переменного тока частотой

9.	Лестнично-лифтовой узел расположенный в секции 1	Лифты пассажирские импортного производства г/п 450 кг - 1 шт. Лифты пассажирские импортного производства г/п 1000 кг - 1 шт.	Для перевозки людей. Также допускается перевозка грузов, если общая масса пассажиров с грузом не превысит грузоподъемности лифта.
10.	Лестнично-лифтовой узел расположенный в секции 2	Лифты пассажирские импортного производства г/п 450 кг - 1 шт. Лифты пассажирские импортного производства г/п 1000 кг - 1 шт.	Для перевозки людей. Также допускается перевозка грузов, если общая масса пассажиров с грузом не превысит грузоподъемности лифта.
11.	Лестнично-лифтовой узел расположенный в секции 3	Лифты пассажирские импортного производства г/п 450 кг - 1 шт. Лифты пассажирские импортного производства г/п 1000 кг - 1 шт.	Для перевозки людей. Также допускается перевозка грузов, если общая масса пассажиров с грузом не превысит грузоподъемности лифта.
12.	Лестнично-лифтовой узел расположенный в секции 4	Лифты пассажирские импортного производства г/п 1000 кг - 1 шт.	Для перевозки людей. Также допускается перевозка грузов, если общая масса пассажиров с грузом не превысит грузоподъемности лифта.
13.	Лифтовой узел ДООУ	Лифт пассажирский с режимом «Пожарная опасность»	Перевозка пожарных подразделений. Для перевозки людей. Также допускается перевозка грузов, если общая масса пассажиров с грузом не превысит грузоподъемности лифта.
14.	корпус 1, секция 3, этаж 1, помещение с персоналом, ведущим круглосуточное дежурство (пом. 4.0.6)	Система диспетчеризации, диспетчерский пункт	Автоматизированный сбор и обработка информации от инженерных систем, телеуправления удаленными объектами, обеспечения диспетчерской связи по некоммутируемым двухпроводным линиям связи.
15.	Секция 1, секция 2, секция 3, секция 4 (кровля)	Крышный вентилятор (ПД1, ПД2, ПД3, ПД4)	Противодымная вентиляция. Компенсация дымоудаления из коридора.
16.	Секция 1, секция 2, секция 3, секция 4 (кровля)	Крышный вентилятор (ВД1, ВД2, ВД3, ВД4)	Противодымная вентиляция. Дымоудаление из коридора.
17.	Секция 1, секция 2, секция 3 (кровля)	Крышный вентилятор (ПД5, ПД6, ПД7)	Противодымная вентиляция. Подпор воздуха в шахты лифтов (пассажирские лифты г/п 450 кг).
18.	Секция 1, секция 2, секция 3 (кровля)	Крышный вентилятор (ПД8, ПД9, ПД10)	Противодымная вентиляция. Подпор воздуха в шахты лифтов (пассажирские лифты г/п 1000 кг).
19.	ДООУ (кровля)	Крышный вентилятор (ПД11)	Противодымная вентиляция. Подпор воздуха в шахты лифтов (лифт для пожарных).
20.	ДООУ (кровля)	Крышный вентилятор (ВД4)	Противодымная вентиляция. Дымоудаление из коридоров.
21.	Корпус 1, этаж 1, помещение с персоналом, ведущим круглосуточное дежурство	Телекоммуникационный шкаф	Коллективный прием телевидения по сети Ethernet

22.	Корпус 1, этаж 1, помещение с персоналом, ведущим круглосуточное дежурство	Система аудиодомофонной связи	Для контроля доступа на территорию
23.	Корпус 1, секция 1 и 2	Вертикальный подъёмник для маломобильных групп населения	Для обеспечения доступа маломобильных групп населения в здание

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 161 966 400 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:

	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:07:709006:2563
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810055000003452
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7813547995
		КПП: 470301001
		ОГРН: 1127847592410
		ОКПО: 23051543

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 356
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 13 128,77 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 827 225 897,34 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Зеленый Свет плюс»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7804403161
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Изыскатель»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826145073
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «МСК Про Эксперт»

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7706434933
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ЛенЭкспертПроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7814565605
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.03.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0063-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «ГЛАВНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА (ГЛАВЭКСПЕРТИЗА)»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7810895602
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504302-027K-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 04.08.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Безномера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.09.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.10.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Управление Федеральной службы государственной регистрации
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: № 47-47/013-47/013/018/2016-44/2
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 19.10.2016
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 19.10.2016
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0709006:2563
	12.3.2	Площадь земельного участка: 35 343,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: 1, 2, 3 этапы строительства: Предусмотрены автомобильные и пожарные внутриворонные проезды. Въезды на участок и выезды с него обеспечивают удобный подъезд к наземной многоэтажной автостоянке открытого типа, к каждому корпусу. Предусмотрены площадки отдыха, площадки для детских игр и физкультурные площадки. Территория жилой застройки и наземной многоэтажной автостоянки также благоустраивается и озеленяется, тротуары мостятся бетонной плиткой, проезды выполняются из двухслойного асфальтобетонного покрытия. Проектом предусмотрен пожарный круговой объезд вокруг жилых домов, ДОУ и многоэтажной наземной автостоянки.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 1, 2, 3 этапы строительства: На участке предусмотрено размещение открытых автостоянок на 124 м/м. На территории расположено 47 м/м для транспорта инвалидов.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): 1, 2, 3 этапы строительства: Предусмотрено устройство закрытого дворового пространства с расположением зон отдыха: - детских игровых площадок, площадки для отдыха взрослого населения и для занятия физкультурой с пешеходными дорожками, расположенных в непосредственной близости от зданий, на нормируемом расстоянии; - установка на площадках отдыха, игр детей и спорта малых архитектурных форм: скамеек для отдыха, урн для мусора, качелей, каруселей, тренажеров, детских и спортивных комплексов.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): 1, 2, 3 этапы строительства: Для установки мусоросборных контейнеров оборудованы специальные площадки с асфальтовым покрытием, ограниченные зелеными насаждениями (кустарниками) по периметру. Размещенное число и объем контейнеров соответствует требуемому и обеспечивает благоприятные условия жизнедеятельности проживающих. Мусороудаление бытовых отходов от жителей проектируемых жилых домов осуществляется с проектируемого проезда путем вывоза мусора автомобилем с мусоросборных площадок, расположенных в пешеходной доступности не более 50 м от входов в жилую часть.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: 1, 2, 3 этапы строительства: Озеленение территории заключается в устройстве цветников, высадки кустарников, устройством газонов.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: 1, 2, 3 этапы строительства: Для обеспечения потребностей инвалидов и маломобильных групп населения (МГН) предусматривается выполнение следующего комплекса мероприятий: - на пешеходных тротуарах исключено устройство лестниц и ступеней, препятствующих свободному передвижению МГН, понижение бортовых камней на пешеходных переходах; - устройство на путях движения МГН минимальных продольных и поперечных уклонов; - доступ в вестибюли жилого дома предусматривается планировочной отметки двора или устройством инвалидных подъемников.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): 1, 2, 3 этапы строительства: Предусмотрено фасадное освещение дворовой территории и установка светильников у въездов в автостоянку, а также установлены светильники в зоне отдыха, детских игр, автостоянках. Технические условия от 14.07.2017 №ОД-4070-17/2516-Э-17, срок действия - 5 лет, выданы ПАО «Ленэнерго»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: 1, 2, 3 этапы строительства: Проектом предусмотрены малые архитектурные формы.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Топливная компания Мурино»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 7813559373
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 30.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 1370-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 30.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 39 570 652,32 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Бугровские тепловые сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703103575
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 054/18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 119 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Бугровские тепловые сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703103575
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 055/18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 905 877 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Ленэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 14.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: Од-4070-17/2516-Э-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 14.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 47 563 039,5 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 333
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 81
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 81
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
392	Жилое	1	5	41.41	1
393	Жилое	1	5	24.19	с
394	Жилое	1	5	55.46	2
395	Жилое	2	5	42.51	1
396	Жилое	2	5	24.54	с
397	Жилое	2	5	24.57	с
398	Жилое	2	5	25.69	с
399	Жилое	2	5	25.69	с
400	Жилое	2	5	24.57	с
401	Жилое	2	5	57.70	2
402	Жилое	3	5	42.51	1
403	Жилое	3	5	24.54	с

404	Жилое	3	5	23.77	с
405	Жилое	3	5	24.89	с
406	Жилое	3	5	24.89	с
407	Жилое	3	5	23.77	с
408	Жилое	3	5	57.70	2
409	Жилое	4	5	42.51	1
410	Жилое	4	5	25.52	с
411	Жилое	4	5	24.55	с
412	Жилое	4	5	24.89	с
413	Жилое	4	5	24.89	с
414	Жилое	4	5	24.55	с
415	Жилое	4	5	57.70	2
416	Жилое	5	5	42.51	1
417	Жилое	5	5	25.52	с
418	Жилое	5	5	24.55	с
419	Жилое	5	5	24.89	с
420	Жилое	5	5	24.89	с
421	Жилое	5	5	24.55	с
422	Жилое	5	5	57.70	2
423	Жилое	6	5	42.51	1
424	Жилое	6	5	25.52	с
425	Жилое	6	5	24.55	с
426	Жилое	6	5	24.89	с
427	Жилое	6	5	24.89	с
428	Жилое	6	5	24.55	с
429	Жилое	6	5	57.70	2
430	Жилое	1	6	57.96	2
431	Жилое	1	6	22.95	с
432	Жилое	1	6	42.58	1
433	Жилое	1	6	23.90	с
434	Жилое	1	6	23.89	с
435	Жилое	1	6	23.90	с
436	Жилое	1	6	23.90	с
437	Жилое	1	6	37.02	1
438	Жилое	1	6	43.12	1
439	Жилое	1	6	44.10	1
440	Жилое	1	6	42.11	1
441	Жилое	2	6	57.33	2
442	Жилое	2	6	22.45	с
443	Жилое	2	6	41.84	1
444	Жилое	2	6	23.79	с
445	Жилое	2	6	24.35	с
446	Жилое	2	6	24.36	с

447	Жилое	2	6	24.35	с
448	Жилое	2	6	23.79	с
449	Жилое	2	6	38.15	1
450	Жилое	2	6	41.66	1
451	Жилое	2	6	43.41	1
452	Жилое	2	6	41.28	1
453	Жилое	2	6	58.05	2
454	Жилое	3	6	57.33	2
455	Жилое	3	6	22.45	с
456	Жилое	3	6	41.84	1
457	Жилое	3	6	23.79	с
458	Жилое	3	6	24.35	с
459	Жилое	3	6	24.36	с
460	Жилое	3	6	24.35	с
461	Жилое	3	6	23.79	с
462	Жилое	3	6	38.15	1
463	Жилое	3	6	41.66	1
464	Жилое	3	6	43.41	1
465	Жилое	3	6	41.28	1
466	Жилое	3	6	58.05	2
467	Жилое	4	6	57.33	2
468	Жилое	4	6	22.45	с
469	Жилое	4	6	41.84	1
470	Жилое	4	6	24.36	с
471	Жилое	4	6	24.35	с
472	Жилое	4	6	24.36	с
473	Жилое	4	6	24.35	с
474	Жилое	4	6	24.36	с
475	Жилое	4	6	38.15	1
476	Жилое	4	6	41.66	1
477	Жилое	4	6	43.41	1
478	Жилое	4	6	41.28	1
479	Жилое	4	6	58.05	2
480	Жилое	5	6	57.33	2
481	Жилое	5	6	22.45	с
482	Жилое	5	6	41.84	1
483	Жилое	5	6	24.36	с
484	Жилое	5	6	24.35	с
485	Жилое	5	6	24.36	с
486	Жилое	5	6	24.35	с
487	Жилое	5	6	24.36	с
488	Жилое	5	6	38.15	1
489	Жилое	5	6	41.66	1

490	Жилое	5	6	43.41	1
491	Жилое	5	6	41.28	1
492	Жилое	5	6	58.05	2
493	Жилое	6	6	57.33	2
494	Жилое	6	6	22.45	с
495	Жилое	6	6	41.84	1
496	Жилое	6	6	24.36	с
497	Жилое	6	6	24.35	с
498	Жилое	6	6	24.36	с
499	Жилое	6	6	24.35	с
500	Жилое	6	6	24.36	с
501	Жилое	6	6	38.15	1
502	Жилое	6	6	41.66	1
503	Жилое	6	6	43.41	1
504	Жилое	6	6	41.28	1
505	Жилое	6	6	58.05	2
506	Жилое	7	6	57.33	2
507	Жилое	7	6	22.45	с
508	Жилое	7	6	41.84	1
509	Жилое	7	6	24.36	с
510	Жилое	7	6	24.35	с
511	Жилое	7	6	24.36	с
512	Жилое	7	6	24.35	с
513	Жилое	7	6	24.36	с
514	Жилое	7	6	38.15	1
515	Жилое	7	6	41.66	1
516	Жилое	7	6	43.41	1
517	Жилое	7	6	41.28	1
518	Жилое	7	6	58.05	2
519	Жилое	8	6	57.33	2
520	Жилое	8	6	22.45	с
521	Жилое	8	6	41.84	1
522	Жилое	8	6	24.36	с
523	Жилое	8	6	24.35	с
524	Жилое	8	6	24.36	с
525	Жилое	8	6	24.35	с
526	Жилое	8	6	24.36	с
527	Жилое	8	6	38.15	1
528	Жилое	8	6	41.66	1
529	Жилое	8	6	43.41	1
530	Жилое	8	6	41.28	1
531	Жилое	8	6	58.05	2
532	Жилое	9	6	57.33	2

533	Жилое	9	6	22.45	с
534	Жилое	9	6	41.84	1
535	Жилое	9	6	24.36	с
536	Жилое	9	6	24.35	с
537	Жилое	9	6	24.36	с
538	Жилое	9	6	24.35	с
539	Жилое	9	6	24.36	с
540	Жилое	9	6	38.15	1
541	Жилое	9	6	41.66	1
542	Жилое	9	6	43.41	1
543	Жилое	9	6	41.28	1
544	Жилое	9	6	58.05	2
545	Жилое	10	6	57.33	2
546	Жилое	10	6	22.45	с
547	Жилое	10	6	41.84	1
548	Жилое	10	6	24.36	с
549	Жилое	10	6	24.35	с
550	Жилое	10	6	24.36	с
551	Жилое	10	6	24.35	с
552	Жилое	10	6	24.36	с
553	Жилое	10	6	38.15	1
554	Жилое	10	6	41.66	1
555	Жилое	10	6	43.41	1
556	Жилое	10	6	41.28	1
557	Жилое	10	6	58.05	2
558	Жилое	11	6	57.33	2
559	Жилое	11	6	22.45	с
560	Жилое	11	6	41.84	1
561	Жилое	11	6	24.36	с
562	Жилое	11	6	24.35	с
563	Жилое	11	6	24.36	с
564	Жилое	11	6	24.35	с
565	Жилое	11	6	24.36	с
566	Жилое	11	6	38.15	1
567	Жилое	11	6	41.66	1
568	Жилое	11	6	43.41	1
569	Жилое	11	6	41.28	1
570	Жилое	11	6	58.05	2
571	Жилое	1	7	37.02	1
572	Жилое	1	7	38.24	1
573	Жилое	1	7	42.12	1
574	Жилое	1	7	39.74	1
575	Жилое	1	7	25.66	с

576	Жилое	1	7	37.35	1
577	Жилое	1	7	37.35	1
578	Жилое	1	7	37.35	1
579	Жилое	1	7	42.37	1
580	Жилое	1	7	54.35	2
581	Жилое	1	7	37.94	1
582	Жилое	1	7	23.05	с
583	Жилое	1	7	24.51	с
584	Жилое	1	7	23.90	с
585	Жилое	2	7	38.14	1
586	Жилое	2	7	38.53	1
587	Жилое	2	7	41.35	1
588	Жилое	2	7	38.44	1
589	Жилое	2	7	24.92	с
590	Жилое	2	7	36.21	1
591	Жилое	2	7	36.21	1
592	Жилое	2	7	36.21	1
593	Жилое	2	7	40.91	1
594	Жилое	2	7	54.56	2
595	Жилое	2	7	38.89	1
596	Жилое	2	7	23.51	с
597	Жилое	2	7	25.06	с
598	Жилое	2	7	25.62	с
599	Жилое	3	7	38.14	1
600	Жилое	3	7	38.53	1
601	Жилое	3	7	41.35	1
602	Жилое	3	7	38.44	1
603	Жилое	3	7	24.92	с
604	Жилое	3	7	36.21	1
605	Жилое	3	7	36.21	1
606	Жилое	3	7	36.21	1
607	Жилое	3	7	40.91	1
608	Жилое	3	7	54.56	2
609	Жилое	3	7	38.89	1
610	Жилое	3	7	23.51	с
611	Жилое	3	7	25.06	с
612	Жилое	3	7	25.62	с
613	Жилое	4	7	38.14	1
614	Жилое	4	7	38.53	1
615	Жилое	4	7	41.35	1
616	Жилое	4	7	38.44	1
617	Жилое	4	7	24.92	с
618	Жилое	4	7	36.21	1

619	Жилое	4	7	36.21	1
620	Жилое	4	7	36.21	1
621	Жилое	4	7	40.91	1
622	Жилое	4	7	54.56	2
623	Жилое	4	7	38.89	1
624	Жилое	4	7	23.51	с
625	Жилое	4	7	25.06	с
626	Жилое	4	7	25.62	с
627	Жилое	5	7	38.14	1
628	Жилое	5	7	38.53	1
629	Жилое	5	7	41.35	1
630	Жилое	5	7	38.44	1
631	Жилое	5	7	24.92	с
632	Жилое	5	7	36.21	1
633	Жилое	5	7	36.21	1
634	Жилое	5	7	36.21	1
635	Жилое	5	7	40.91	1
636	Жилое	5	7	54.56	2
637	Жилое	5	7	38.89	1
638	Жилое	5	7	23.51	с
639	Жилое	5	7	25.06	с
640	Жилое	5	7	25.62	с
641	Жилое	6	7	38.14	1
642	Жилое	6	7	38.53	1
643	Жилое	6	7	41.35	1
644	Жилое	6	7	38.44	1
645	Жилое	6	7	24.92	с
646	Жилое	6	7	36.21	1
647	Жилое	6	7	36.21	1
648	Жилое	6	7	36.21	1
649	Жилое	6	7	40.91	1
650	Жилое	6	7	54.56	2
651	Жилое	6	7	38.89	1
652	Жилое	6	7	23.51	с
653	Жилое	6	7	25.06	с
654	Жилое	6	7	25.62	с
655	Жилое	7	7	38.14	1
656	Жилое	7	7	38.53	1
657	Жилое	7	7	41.35	1
658	Жилое	7	7	38.44	1
659	Жилое	7	7	24.92	с
660	Жилое	7	7	36.21	1
661	Жилое	7	7	36.21	1

662	Жилое	7	7	36.21	1
663	Жилое	7	7	40.91	1
664	Жилое	7	7	54.56	2
665	Жилое	7	7	38.89	1
666	Жилое	7	7	23.51	с
667	Жилое	7	7	25.06	с
668	Жилое	7	7	25.62	с
669	Жилое	8	7	38.14	1
670	Жилое	8	7	38.53	1
671	Жилое	8	7	41.35	1
672	Жилое	8	7	38.44	1
673	Жилое	8	7	24.92	с
674	Жилое	8	7	36.21	1
675	Жилое	8	7	36.21	1
676	Жилое	8	7	36.21	1
677	Жилое	8	7	40.91	1
678	Жилое	8	7	54.56	2
679	Жилое	8	7	38.89	1
680	Жилое	8	7	23.51	с
681	Жилое	8	7	25.06	с
682	Жилое	8	7	25.62	с
683	Жилое	9	7	38.14	1
684	Жилое	9	7	38.53	1
685	Жилое	9	7	41.35	1
686	Жилое	9	7	38.44	1
687	Жилое	9	7	24.92	с
688	Жилое	9	7	36.21	1
689	Жилое	9	7	36.21	1
690	Жилое	9	7	36.21	1
691	Жилое	9	7	40.91	1
692	Жилое	9	7	54.56	2
693	Жилое	9	7	38.89	1
694	Жилое	9	7	23.51	с
695	Жилое	9	7	25.06	с
696	Жилое	9	7	25.62	с
697	Жилое	10	7	38.14	1
698	Жилое	10	7	38.53	1
699	Жилое	10	7	41.35	1
700	Жилое	10	7	38.44	1
701	Жилое	10	7	24.92	с
702	Жилое	10	7	36.21	1
703	Жилое	10	7	36.21	1
704	Жилое	10	7	36.21	1

705	Жилое	10	7	40.91	1
706	Жилое	10	7	54.56	2
707	Жилое	10	7	38.89	1
708	Жилое	10	7	23.51	с
709	Жилое	10	7	25.06	с
710	Жилое	10	7	25.62	с
711	Жилое	11	7	38.14	1
712	Жилое	11	7	38.53	1
713	Жилое	11	7	41.35	1
714	Жилое	11	7	38.44	1
715	Жилое	11	7	24.92	с
716	Жилое	11	7	36.21	1
717	Жилое	11	7	36.21	1
718	Жилое	11	7	36.21	1
719	Жилое	11	7	40.91	1
720	Жилое	11	7	54.56	2
721	Жилое	11	7	38.89	1
722	Жилое	11	7	23.51	с
723	Жилое	11	7	25.06	с
724	Жилое	11	7	25.62	с

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1(11)	нежилое	1	5	113.4	Тамбур	4.37
					Тамбур	2.7
					Торговый зал	90.05
					Коридор	1.74
					Сан. узел	2.69
					Кладовая уборочного инвентаря	4.17
					Помещение персонала	7.68
2 (2.0.10.2)	Нежилое	подвал	6	5.03	Внеквартирная кладовая	5.03
3 (2.0.11.1)	Нежилое	подвал	6	4.92	Внеквартирная кладовая	4.92
4 (2.0.11.2)	Нежилое	подвал	6	5.15	Внеквартирная кладовая	5.15
5 (2.0.11.3)	Нежилое	подвал	6	5.44	Внеквартирная кладовая	5.44
6 (2.0.11.4)	Нежилое	подвал	6	5.74	Внеквартирная кладовая	5.74
7 (2.0.11.5)	Нежилое	подвал	6	3.6	Внеквартирная кладовая	3.6
8 (2.0.11.6)	Нежилое	подвал	6	4.53	Внеквартирная кладовая	4.53
9 (2.0.11.7)	Нежилое	подвал	6	3.45	Внеквартирная кладовая	3.45
10 (2.0.11.8)	Нежилое	подвал	6	3.45	Внеквартирная кладовая	3.45
11 (2.0.11.9)	Нежилое	подвал	6	5.95	Внеквартирная кладовая	5.95
12 (2.0.12.1)	Нежилое	подвал	6	4.61	Внеквартирная кладовая	4.61
13 (2.0.12.2)	Нежилое	подвал	6	4.43	Внеквартирная кладовая	4.43

14 (2.0.12.3)	Нежилое	подвал	6	5.85	Внеквартирная кладовая	5.85
15 (2.0.12.4)	Нежилое	подвал	6	6.4	Внеквартирная кладовая	6.4
16 (2.0.12.5)	Нежилое	подвал	6	5.31	Внеквартирная кладовая	5.31
17 (2.0.12.6)	Нежилое	подвал	6	3.21	Внеквартирная кладовая	3.21
18 (2.0.13.1)	Нежилое	подвал	6	4.95	Внеквартирная кладовая	4.95
19 (2.0.13.2)	Нежилое	подвал	6	4.8	Внеквартирная кладовая	4.8
20 (2.0.13.3)	Нежилое	подвал	6	3.95	Внеквартирная кладовая	3.95
21 (3.0.8.1)	Нежилое	подвал	7	5.99	Внеквартирная кладовая	5.99
22 (3.0.8.2)	Нежилое	подвал	7	4.4	Внеквартирная кладовая	4.4
23 (3.0.8.3)	Нежилое	подвал	7	4.4	Внеквартирная кладовая	4.4
24 (3.0.8.4)	Нежилое	подвал	7	4.46	Внеквартирная кладовая	4.46
25 (3.0.8.5)	Нежилое	подвал	7	4.67	Внеквартирная кладовая	4.67
26 (3.0.8.6)	Нежилое	подвал	7	3.22	Внеквартирная кладовая	3.22
27 (3.0.8.7)	Нежилое	подвал	7	3.35	Внеквартирная кладовая	3.35
28 (3.0.9.1)	Нежилое	подвал	7	6.12	Внеквартирная кладовая	6.12
29 (3.0.9.2)	Нежилое	подвал	7	6.21	Внеквартирная кладовая	6.21
30 (3.0.9.3)	Нежилое	подвал	7	3.41	Внеквартирная кладовая	3.41
31 (3.0.9.4)	Нежилое	подвал	7	3.41	Внеквартирная кладовая	3.41
32 (3.0.9.5)	Нежилое	подвал	7	3.21	Внеквартирная кладовая	3.21
33 (3.0.9.6)	Нежилое	подвал	7	3.42	Внеквартирная кладовая	3.42
34 (3.0.9.7)	Нежилое	подвал	7	3.6	Внеквартирная кладовая	3.6
35 (3.0.9.8)	Нежилое	подвал	7	3.7	Внеквартирная кладовая	3.7
36 (3.0.9.9)	Нежилое	подвал	7	3.92	Внеквартирная кладовая	3.92
37 (3.0.10.1)	Нежилое	подвал	7	6.35	Внеквартирная кладовая	6.35
38 (3.0.10.2)	Нежилое	подвал	7	3.69	Внеквартирная кладовая	3.69
39 (3.0.11.1)	Нежилое	подвал	7	3.6	Внеквартирная кладовая	3.6
40 (3.0.11.2)	Нежилое	подвал	7	3.38	Внеквартирная кладовая	3.38
41 (3.0.11.3)	Нежилое	подвал	7	4.81	Внеквартирная кладовая	4.81
42 (3.0.11.4)	Нежилое	подвал	7	4.26	Внеквартирная кладовая	4.26
43 (3.0.12.1)	Нежилое	подвал	7	7.48	Внеквартирная кладовая	7.48
44 (3.0.12.2)	Нежилое	подвал	7	6.01	Внеквартирная кладовая	6.01
45 (3.0.12.3)	Нежилое	подвал	7	4.81	Внеквартирная кладовая	4.81
46 (3.0.12.4)	Нежилое	подвал	7	5.43	Внеквартирная кладовая	5.43
47 (3.0.12.5)	Нежилое	подвал	7	3.35	Внеквартирная кладовая	3.35
48 (3.0.12.6)	Нежилое	подвал	7	3.14	Внеквартирная кладовая	3.14
49 (3.0.13.1)	Нежилое	подвал	7	7.35	Внеквартирная кладовая	7.35
50 (3.0.13.2)	Нежилое	подвал	7	3.96	Внеквартирная кладовая	3.96
51 (3.0.13.3)	Нежилое	подвал	7	5.95	Внеквартирная кладовая	5.95
52 (3.0.13.4)	Нежилое	подвал	7	5.96	Внеквартирная кладовая	5.96
53 (3.0.13.5)	Нежилое	подвал	7	7.22	Внеквартирная кладовая	7.22
54 (3.0.14.1)	Нежилое	подвал	7	5.71	Внеквартирная кладовая	5.71
55 (3.0.14.2)	Нежилое	подвал	7	3.76	Внеквартирная кладовая	3.76
56 (3.0.14.3)	Нежилое	подвал	7	5.31	Внеквартирная кладовая	5.31

57 (3.0.14.4)	Нежилое	подвал	7	5.17	Внеквартирная кладовая	5.17
58 (3.0.14.5)	Нежилое	подвал	7	5.15	Внеквартирная кладовая	5.15
59 (3.0.14.6)	Нежилое	подвал	7	5.08	Внеквартирная кладовая	5.08
60 (3.0.15.1)	Нежилое	подвал	7	5.88	Внеквартирная кладовая	5.88
61 (3.0.15.2)	Нежилое	подвал	7	5.43	Внеквартирная кладовая	5.43
62 (3.0.11.4)	Нежилое	подвал	7	4.26	Внеквартирная кладовая	4.26
63 (3.0.12.1)	Нежилое	подвал	7	7.48	Внеквартирная кладовая	7.48
64 (3.0.12.2)	Нежилое	подвал	7	6.01	Внеквартирная кладовая	6.01
65 (3.0.12.3)	Нежилое	подвал	7	4.81	Внеквартирная кладовая	4.81
66 (3.0.12.4)	Нежилое	подвал	7	5.43	Внеквартирная кладовая	5.43
67 (3.0.12.5)	Нежилое	подвал	7	3.35	Внеквартирная кладовая	3.35
68 (3.0.12.6)	Нежилое	подвал	7	3.14	Внеквартирная кладовая	3.14
69 (3.0.13.1)	Нежилое	подвал	7	7.35	Внеквартирная кладовая	7.35
70 (3.0.13.2)	Нежилое	подвал	7	3.96	Внеквартирная кладовая	3.96
71 (3.0.13.3)	Нежилое	подвал	7	5.95	Внеквартирная кладовая	5.95
72 (3.0.13.4)	Нежилое	подвал	7	5.96	Внеквартирная кладовая	5.96
73 (3.0.13.5)	Нежилое	подвал	7	7.22	Внеквартирная кладовая	7.22
74 (3.0.14.1)	Нежилое	подвал	7	5.71	Внеквартирная кладовая	5.71
75 (3.0.14.2)	Нежилое	подвал	7	3.76	Внеквартирная кладовая	3.76
76 (3.0.14.3)	Нежилое	подвал	7	5.31	Внеквартирная кладовая	5.31
77 (3.0.14.4)	Нежилое	подвал	7	5.17	Внеквартирная кладовая	5.17
78 (3.0.14.5)	Нежилое	подвал	7	5.15	Внеквартирная кладовая	5.15
79 (3.0.14.6)	Нежилое	подвал	7	5.08	Внеквартирная кладовая	5.08
80 (3.0.15.1)	Нежилое	подвал	7	5.88	Внеквартирная кладовая	5.88
81 (3.0.15.2)	Нежилое	подвал	7	5.43	Внеквартирная кладовая	5.43

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Технический коридор	Корпус 2, секция 1, подвал (1.0.1)	Инженерно-техническое	289
2	Тамбур	Корпус 2, секция 1, этаж 1 (1.1.1)	Место общего пользования	5.36
3	Лифтовой холл	Корпус 2, секция 1, этаж 1 (1.1.2)	Место общего пользования	28.45
4	Лестничная клетка	Корпус 2, секция 1, этаж 1 (1.1.3)	Место общего пользования	14.14
5	Лестничная клетка	Корпус 2, секция 1, этаж 2 (1.2.1)	Место общего пользования	14.14
6	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 2, секция 1, этаж 2 (1.2.2)	Место общего пользования	34.24
7	Лестничная клетка	Корпус 2, секция 1, этаж 3 (1.2.1)	Место общего пользования	14.14
8	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 2, секция 1, этаж 3 (1.2.2)	Место общего пользования	34.24
9	Лестничная клетка	Корпус 2, секция 1, этаж 4 (1.2.1)	Место общего пользования	14.14
10	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 2, секция 1, этаж 4 (1.2.2)	Место общего пользования	34.24
11	Лестничная клетка	Корпус 2, секция 1, этаж 5 (1.2.1)	Место общего пользования	14.14

12	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 2, секция 1, этаж 5 (1.2.2)	Место общего пользования	34.24
13	Лестничная клетка	Корпус 2, секция 1, этаж 6 (1.2.1)	Место общего пользования	14.14
14	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 2, секция 1, этаж 6 (1.2.2)	Место общего пользования	34.24
15	Технический коридор	Корпус 2, секция 2, подвал (2.0.1)	Инженерно-техническое	160.75
16	Коридор	Корпус 2, секция 2, подвал (2.0.2)	Место общего пользования	5.62
17	Технический коридор	Корпус 2, секция 2, подвал (2.0.3)	Инженерно-техническое	101.1
18	Тамбур	Корпус 2, секция 2, подвал (2.0.5)	Инженерно-техническое	5.9
19	Коридор	Корпус 2, секция 2, подвал (2.0.7)	Место общего пользования	5.44
20	Коридор	Корпус 2, секция 2, подвал (2.0.8)	Место общего пользования	16.02
21	Коридор	Корпус 2, секция 2, подвал (2.0.9)	Место общего пользования	6.62
22	Коридор	Корпус 2, секция 2, подвал (2.0.10)	Место общего пользования	2
23	Коридор	Корпус 2, секция 2, подвал (2.0.11)	Место общего пользования	14.28
24	Коридор	Корпус 2, секция 2, подвал (2.0.12)	Место общего пользования	11.63
25	Тамбур	Корпус 2, секция 2, этаж 1 (2.1.1)	Место общего пользования	6.44
26	Лифтовой холл	Корпус 2, секция 2, этаж 1 (2.1.2)	Место общего пользования	8.74
27	Лестничная клетка	Корпус 2, секция 2, этаж 1 (2.1.3)	Место общего пользования	15.5
28	Межквартирный коридор	Корпус 2, секция 2, этаж 1 (2.1.4)	Место общего пользования	45.34
29	Межквартирный коридор	Корпус 2, секция 2, этаж 1 (2.1.5)	Место общего пользования	18.19
30	Помещение с персоналом, ведущим круглосуточное дежурство	Корпус 2, секция 2, этаж 1 (2.1.6)	Обслуживающее	22.26
31	Сан. узел	Корпус 2, секция 2, этаж 1 (2.1.7)	Обслуживающее	2.56
32	Кладовая уборочного инвентаря	Корпус 2, секция 2, этаж 1 (2.1.8)	Техническое	6.29
33	Тамбур	Корпус 2, секция 2, этаж 1 (2.1.9)	Место общего пользования	3.24
34	Помещение ТСЖ	Корпус 2, секция 2, этаж 1 (2.1.10)	Обслуживающее	28.85
35	Тамбур	Корпус 2, секция 2, этаж 1 (2.1.11)	Место общего пользования	1.2
36	Сан. узел	Корпус 2, секция 2, этаж 1 (2.1.12)	Обслуживающее	1.4
37	Кладовая уборочного инвентаря	Корпус 2, секция 2, этаж 1 (2.1.13)	Техническое	2.97
38	Тамбур-шлюз	Корпус 2, секция 2, этаж 2 (2.2.1)	Место общего пользования	6.99
39	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 2, секция 2, этаж 2 (2.2.2)	Место общего пользования	9.03
40	Лестничная клетка	Корпус 2, секция 2, этаж 2 (2.2.3)	Место общего пользования	15.5
41	Межквартирный коридор	Корпус 2, секция 2, этаж 2 (2.2.4)	Место общего пользования	35.63
42	Межквартирный коридор	Корпус 2, секция 2, этаж 2 (2.2.5)	Место общего пользования	22.25
43	Тамбур-шлюз	Корпус 2, секция 2, этаж 3 (2.2.1)	Место общего пользования	6.99
44	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 2, секция 2, этаж 3 (2.2.2)	Место общего пользования	9.03
45	Лестничная клетка	Корпус 2, секция 2, этаж 3 (2.2.3)	Место общего пользования	15.5
46	Межквартирный коридор	Корпус 2, секция 2, этаж 3 (2.2.4)	Место общего пользования	35.63
47	Межквартирный коридор	Корпус 2, секция 2, этаж 3 (2.2.5)	Место общего пользования	22.25
48	Тамбур-шлюз	Корпус 2, секция 2, этаж 4 (2.2.1)	Место общего пользования	6.99
49	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 2, секция 2, этаж 4 (2.2.2)	Место общего пользования	9.03
50	Лестничная клетка	Корпус 2, секция 2, этаж 4 (2.2.3)	Место общего пользования	15.5
51	Межквартирный коридор	Корпус 2, секция 2, этаж 4 (2.2.4)	Место общего пользования	35.63
52	Межквартирный коридор	Корпус 2, секция 2, этаж 4 (2.2.5)	Место общего пользования	22.25
53	Тамбур-шлюз	Корпус 2, секция 2, этаж 5 (2.2.1)	Место общего пользования	6.99
54	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 2, секция 2, этаж 5 (2.2.2)	Место общего пользования	9.03

141	Лестничная клетка	Корпус 2, секция 3, этаж 9 (3.2.3)	Место общего пользования	15.5
142	Межквартирный коридор	Корпус 2, секция 3, этаж 9 (3.2.4)	Место общего пользования	36.22
143	Межквартирный коридор	Корпус 2, секция 3, этаж 9 (3.2.5)	Место общего пользования	25.68
144	Тамбур-шлюз	Корпус 2, секция 3, этаж 10 (3.2.1)	Место общего пользования	6.99
145	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 2, секция 3, этаж 10 (3.2.2)	Место общего пользования	9.03
146	Лестничная клетка	Корпус 2, секция 3, этаж 10 (3.2.3)	Место общего пользования	15.5
147	Межквартирный коридор	Корпус 2, секция 3, этаж 10 (3.2.4)	Место общего пользования	36.22
148	Межквартирный коридор	Корпус 2, секция 3, этаж 10 (3.2.5)	Место общего пользования	25.68
149	Тамбур-шлюз	Корпус 2, секция 3, этаж 11 (3.2.1)	Место общего пользования	6.99
150	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 2, секция 3, этаж 11 (3.2.2)	Место общего пользования	9.03
151	Лестничная клетка	Корпус 2, секция 3, этаж 11 (3.2.3)	Место общего пользования	15.5
152	Межквартирный коридор	Корпус 2, секция 3, этаж 11 (3.2.4)	Место общего пользования	36.22
153	Межквартирный коридор	Корпус 2, секция 3, этаж 11 (3.2.5)	Место общего пользования	25.68
154	Помещение кабельного ввода	Корпус 2, секция 2, подвал (2.0.4)	Инженерно-техническое	13.71
155	Помещение ИТП	Корпус 2, секция 2, подвал (2.0.6)	Инженерно-техническое	30.18
156	Водомерный узел	Корпус 2, секция 3, подвал (3.0.5)	Инженерно-техническое	15.01
157	Насосная пожаротушения	Корпус 2, секция 3, подвал (3.0.6)	Инженерно-техническое	15.44
158	Насосная хозяйственно-питьевая	Корпус 2, секция 3, подвал (3.0.7)	Инженерно-техническое	20.5
159	Электрощитовая	Корпус 2, секция 3, этаж 1 (2.1.14)	Инженерно-техническое	10.07

16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
------	--	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1.	корпус 2, секция 2, подвал, помещение ИТП (пом. 2.0.6)	Узел ввода из стальной запорной арматуры с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета.	Регулирующее оборудование прямого действия и автоматики фирм «Данфосс», «АДЛ».
			Низкооборотное насосное оборудование - фирмы «Grundfos» не более 2,0 кВт одного насоса.
			Теплообменное оборудование - фирмы «Ридан».
			Узел учета тепловой энергии на базе тепловычислителя СПТ943.1.
			Тепловая мощность 1,4648 Гкал/ч
2.	корпус 2, секция 3, подвал, водомерный узел (пом. 3.0.5)	Водомерный узел	Максимальный расход 4,418 л/с
		по ЦИРВ 02А.00.00.00	
3.	корпус 2, секция 3, подвал, насосная хозяйственно-питьевая (пом. 3.0.6)	Насосная станция	напор 43,69, расход 4,418 л/с
		Насосная станция ANTARUS	(2 рабочих + 1 резервных насосов)
4.	корпус 2, секция 2, этаж 1, электрощитовая (ГРЩ, пом.2.1.14)	ГРЩ жилого дома корпуса №2 многоэтажного напольного исполнения индивидуального изготовления	Расчетная потребляемая мощность - 548 кВт.

			Номинальное напряжение - 3/Н ~ 380/220.
			Частота - 50 Гц.
			Вид системы заземления - TN-C-S, TN-C, TN-S.
			Класс защиты от поражения электрическим током - I.
			Степень защиты - IP30-IP55.
5.	Лестнично-лифтовой узел расположенный в секциях 1	Лифты пассажирские	Грузоподъемность - 450/1000 кг.
			Скорость - 1 м/с.
			Тип кабины - непроходная.
			Тип дверей - телескопическое.
			Потребляемая мощность 6,3 кВт.
6.	Лестнично-лифтовой узел расположенный в секциях 2	Лифты пассажирские	Грузоподъемность - 450/1000 кг.
			Скорость - 1 м/с.
			Тип кабины - непроходная.
			Тип дверей - телескопическое.
			Потребляемая мощность 6,3 кВт.
7.	Лестнично-лифтовой узел расположенный в секциях 3	Лифты пассажирские	Грузоподъемность - 450/1000 кг.
			Скорость - 1 м/с.
			Тип кабины - непроходная.
			Тип дверей - телескопическое.
			Потребляемая мощность 6,3 кВт.
8.	корпус 2, секция 2, этаж 1, помещение с персоналом, ведущим круглосуточное дежурство (пом. 2.1.7)	Система диспетчеризации, диспетчерский пункт	Оборудование РТС-2000:
			усилитель-коммутатор РТС-2000 ОК с приемным IP-модулем;
			усилитель мощности 50 Вт УМ 30/240;
			панель выходной коммутации РТС-2000 ПВК;
			передатчик трехпрограммного вещания РТС-2000 ПТПВ;
			IP шлюз AP100B;
			IP-коммутатор с SFP-портами.
9.	Секция 1, секция 2, секция 3, (кровля)	Крышный вентилятор (ПД1, ПД2, ПД3)	ВКОПО-045, L=9580м3/ч, P=585 Па Электр. А90L2, N=3 квт
10.	Секция 1, секция 2, секция 3, (кровля)	Крышный вентилятор (ВД1, ВД2, ВД3)	КРОВ91-090ДУ, L=16420м3/ч, P=890 Па, Электр. АИР160S6, N=11квт
11.	Секция 1, секция 2, секция 3 (кровля)	Крышный вентилятор (ПД4, ПД5, ПД6)	ВКОПО-045, L=9580м3/ч, P=585 Па Электр. А90L2, N=3 квт
12.	Секция 1, секция 2, секция 3 (кровля)	Крышный вентилятор (ПД7, ПД8, ПД9)	ВКОПО-063, L=24050м3/ч, P=647 Па, Электр. А112М2, N=7,5 квт

13.	Корпус 2, этаж 1, помещение с персоналом, ведущим круглосуточное дежурство	Телекоммуникационный шкаф	19" шкаф напольный Racknet
14.	Корпус 2, этаж 1, помещение с персоналом, ведущим круглосуточное дежурство	Система аудиодомофонной связи	На базе оборудования «Vizit», количество абонентских переговорных устройств - 333шт.
15.	Корпус 2, секция 1	Вертикальный подъёмник для маломобильных групп населения	Скорость подъема 0,1 м/сек; электроснабжение 230/50,380/50 А/Гц; мощность 550-1100Вт;
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 161 966 400 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:07:709006:2563
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810055000003452
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653

		ИНН: 7813547995
		КПП: 470301001
		ОГРН: 1127847592410
		ОКПО: 23051543
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства:
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Зеленый Свет плюс»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7804403161
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Изыскатель»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826145073
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «МСК Про Эксперт»

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7706434933
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ЛенЭкспертПроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7814565605
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.03.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0063-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «ГЛАВНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА (ГЛАВЭКСПЕРТИЗА)»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7810895602
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504302-027K-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 04.08.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Безномера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.09.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.10.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Управление Федеральной службы государственной регистрации
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: № 47-47/013-47/013/018/2016-44/2
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 19.10.2016
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 19.10.2016
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0709006:2563
	12.3.2	Площадь земельного участка: 35 343,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: 1, 2, 3 этапы строительства: Предусмотрены автомобильные и пожарные внутриворонные проезды. Въезды на участок и выезды с него обеспечивают удобный подъезд к наземной многоэтажной автостоянке открытого типа, к каждому корпусу. Предусмотрены площадки отдыха, площадки для детских игр и физкультурные площадки. Территория жилой застройки и наземной многоэтажной автостоянки также благоустраивается и озеленяется, тротуары мостятся бетонной плиткой, проезды выполняются из двухслойного асфальтобетонного покрытия. Проектом предусмотрен пожарный круговой объезд вокруг жилых домов, ДОУ и многоэтажной наземной автостоянки.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 1, 2, 3 этапы строительства: На участке предусмотрено размещение открытых автостоянок на 124 м/м. На территории расположено 47 м/м для транспорта инвалидов.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): 1, 2, 3 этапы строительства: Предусмотрено устройство закрытого дворового пространства с расположением зон отдыха: - детских игровых площадок, площадки для отдыха взрослого населения и для занятия физкультурой с пешеходными дорожками, расположенных в непосредственной близости от зданий, на нормируемом расстоянии; - установка на площадках отдыха, игр детей и спорта малых архитектурных форм: скамеек для отдыха, урн для мусора, качелей, каруселей, тренажеров, детских и спортивных комплексов.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): 1, 2, 3 этапы строительства: Для установки мусоросборных контейнеров оборудованы специальные площадки с асфальтовым покрытием, ограниченные зелеными насаждениями (кустарниками) по периметру. Размещенное число и объем контейнеров соответствует требуемому и обеспечивает благоприятные условия жизнедеятельности проживающих. Мусороудаление бытовых отходов от жителей проектируемых жилых домов осуществляется с проектируемого проезда путем вывоза мусора автомобилем с мусоросборных площадок, расположенных в пешеходной доступности не более 50 м от входов в жилую часть.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: 1, 2, 3 этапы строительства: Озеленение территории заключается в устройстве цветников, высадки кустарников, устройством газонов.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: 1, 2, 3 этапы строительства: Для обеспечения потребностей инвалидов и маломобильных групп населения (МГН) предусматривается выполнение следующего комплекса мероприятий: - на пешеходных тротуарах исключено устройство лестниц и ступеней, препятствующих свободному передвижению МГН, понижение бортовых камней на пешеходных переходах; - устройство на путях движения МГН минимальных продольных и поперечных уклонов; - доступ в вестибюли жилого дома предусматривается планировочной отметки двора или устройством инвалидных подъемников.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): 1, 2, 3 этапы строительства: Предусмотрено фасадное освещение дворовой территории и установка светильников у въездов в автостоянку, а также установлены светильники в зоне отдыха, детских игр, автостоянках. Технические условия от 14.07.2017 №ОД-4070-17/2516-Э-17, срок действия - 5 лет, выданы ПАО «Ленэнерго»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: 1, 2, 3 этапы строительства: Проектом предусмотрены малые архитектурные формы.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Топливная компания Мурино»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 7813559373
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 30.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 1370-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 30.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 39 570 652,32 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Бугровские тепловые сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703103575
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 054/18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 119 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Бугровские тепловые сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703103575
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 055/18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 905 877 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Ленэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 14.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: ОД-4070-17/2516-Э-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 14.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 47 563 039,5 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 3
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 3
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Автостоянка	1	-	1458.5	Автостоянка на 33 м/м	
		1			Машино-место № 1	13.25
		1			Машино-место № 2	21.6
		1			Машино-место № 3	21.6
		1			Машино-место № 4	21.6
		1			Машино-место № 5	21.6
		1			Машино-место № 6	21.6
		1			Машино-место № 7	13.25
		1			Машино-место № 8	13.25

		1			Машино-место № 9	13.25
		1			Машино-место № 10	13.25
		1			Машино-место № 11	13.25
		1			Машино-место № 12	13.25
		1			Машино-место № 13	13.25
		1			Машино-место № 14	13.25
		1			Машино-место № 15	13.25
		1			Машино-место № 16	13.25
		1			Машино-место № 17	13.25
		1			Машино-место № 18	13.25
		1			Машино-место № 19	13.25
		1			Машино-место № 20	13.25
		1			Машино-место № 21	13.25
		1			Машино-место № 22	13.25
		1			Машино-место № 23	13.25
		1			Машино-место № 24	13.25
		1			Машино-место № 25	13.25
		1			Машино-место № 26	13.25
		1			Машино-место № 27	13.25
		1			Машино-место № 28	13.25
		1			Машино-место № 29	21.6
		1			Машино-место № 30	21.6
		1			Машино-место № 31	21.6
		1			Машино-место № 32	21.6
		1			Машино-место № 33	21.6
		2	-	1441.2	Автостоянка на 44 м/м	
		2			Машино-место № 34	13.25
		2			Машино-место № 35	13.25
		2			Машино-место № 36	13.25
		2			Машино-место № 37	13.25
		2			Машино-место № 38	13.25
		2			Машино-место № 39	13.25
		2			Машино-место № 40	13.25
		2			Машино-место № 41	13.25
		2			Машино-место № 42	13.25
		2			Машино-место № 43	13.25
		2			Машино-место № 44	13.25
		2			Машино-место № 45	13.25
		2			Машино-место № 46	13.25
		2			Машино-место № 47	13.25
		2			Машино-место № 48	13.25
		2			Машино-место № 49	13.25
		2			Машино-место № 50	13.25

	2			Машино-место № 51	13.25
	2			Машино-место № 52	13.25
	2			Машино-место № 53	13.25
	2			Машино-место № 54	13.25
	2			Машино-место № 55	13.25
	2			Машино-место № 56	13.25
	2			Машино-место № 57	13.25
	2			Машино-место № 58	13.25
	2			Машино-место № 59	13.25
	2			Машино-место № 60	13.25
	2			Машино-место № 61	13.25
	2			Машино-место № 62	13.25
	2			Машино-место № 63	13.25
	2			Машино-место № 64	13.25
	2			Машино-место № 65	13.25
	2			Машино-место № 66	13.25
	2			Машино-место № 67	13.25
	2			Машино-место № 68	13.25
	2			Машино-место № 69	13.25
	2			Машино-место № 70	13.25
	2			Машино-место № 71	13.25
	2			Машино-место № 72	13.25
	2			Машино-место № 73	13.25
	2			Машино-место № 74	13.25
	2			Машино-место № 75	13.25
	2			Машино-место № 76	13.25
	2			Машино-место № 77	13.25
	3	-	1318	Автостоянка на 44 м/м	
	3			Машино-место № 78	13.25
	3			Машино-место № 79	13.25
	3			Машино-место № 80	13.25
	3			Машино-место № 81	13.25
	3			Машино-место № 82	13.25
	3			Машино-место № 83	13.25
	3			Машино-место № 84	13.25
	3			Машино-место № 85	13.25
	3			Машино-место № 86	13.25
	3			Машино-место № 87	13.25
	3			Машино-место № 88	13.25
	3			Машино-место № 89	13.25
	3			Машино-место № 90	13.25
	3			Машино-место № 91	13.25
	3			Машино-место № 92	13.25

		3			Машино-место № 93	13.25
		3			Машино-место № 94	13.25
		3			Машино-место № 95	13.25
		3			Машино-место № 96	13.25
		3			Машино-место № 97	13.25
		3			Машино-место № 98	13.25
		3			Машино-место № 99	13.25
		3			Машино-место № 100	13.25
		3			Машино-место № 101	13.25
		3			Машино-место № 102	13.25
		3			Машино-место № 103	13.25
		3			Машино-место № 104	13.25
		3			Машино-место № 105	13.25
		3			Машино-место № 106	13.25
		3			Машино-место № 107	13.25
		3			Машино-место № 108	13.25
		3			Машино-место № 109	13.25
		3			Машино-место № 110	13.25
		3			Машино-место № 111	13.25
		3			Машино-место № 112	13.25
		3			Машино-место № 113	13.25
		3			Машино-место № 114	13.25
		3			Машино-место № 115	13.25
		3			Машино-место № 116	13.25
		3			Машино-место № 117	13.25
		3			Машино-место № 118	13.25
		3			Машино-место № 119	13.25
		3			Машино-место № 120	13.25
		3			Машино-место № 121	13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1.1	Контрольно-пропускной пункт	Автостоянка первый этаж	Обслуживающее	19.4
1.2	Коридор	Автостоянка первый этаж	Место общего пользования	6.4
1.3	Помещение уборочного инвентаря	Автостоянка первый этаж	Обслуживающее	5.4
1.4	Сан. узел	Автостоянка первый этаж	Обслуживающее	3.2
1.5	Проезды	Автостоянка первый этаж	Место общего пользования	819.75
1.6	Лестничная клетка	Автостоянка первый этаж	Место общего пользования	17.8
1.7	Лифтовой холл	Автостоянка первый этаж	Место общего пользования	8.5

1.8	Лестничная клетка	Автостоянка первый этаж	Место общего пользования	20.4
1.9	Электрощитовая	Автостоянка первый этаж	Техническое помещение	18.7
1.10	Помещение для хранения первичных средств пожаротушения	Автостоянка первый этаж	Техническое помещение	5.9
1.11	Водомерный узел	Автостоянка первый этаж	Техническое помещение	12.3
2.2	Лестничная клетка	Автостоянка второй этаж	Место общего пользования	17.8
2.3	Лестничная клетка	Автостоянка второй этаж	Место общего пользования	20.4
2.4	Лифтовой холл	Автостоянка второй этаж	Место общего пользования	8.5
2.5	Проезды	Автостоянка второй этаж	Место общего пользования	858.2
3.2	Лестничная клетка	Автостоянка третий этаж	Место общего пользования	17.8
3.3	Лестничная клетка	Автостоянка третий этаж	Место общего пользования	20.4
3.4	Лифтовой холл	Автостоянка третий этаж	Место общего пользования	8.5
4.1	Лестничная клетка	Автостоянка кровля	Место общего пользования	17.8
4.2	Венткамера	Автостоянка кровля	Техническое помещение	8.5

16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
------	--	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1.	Автостоянка, 1 этаж, электрощитовая (ГРЩ, пом. 1.9)	ГРЩ автостоянки многошкафного напольного исполнения индивидуального изготовления	Расчетная потребляемая мощность - 101 кВА. Номинальное напряжение - 3/Ν ~ 380/220. Частота - 50 Гц. Вид системы заземления - TN-C-S, TN-C, TN-S. Класс защиты от поражения электрическим током - I. Степень защиты - IP30-IP55.
2.	Автостоянка, 1 этаж, водомерный узел (пом. 1.11)	Водомерный узел по ЦИРВ 02А.00.00.00	Максимальный расход 0,14 л/с
3.	Лифтовой узел автостоянки	Лифт грузопассажирский с режимом «Пожарная опасность»	Грузоподъемность -1000 кг. Скорость - 1 м/с. Тип кабины - непроходная. Тип дверей - телескопическое. Потребляемая мощность 6,3 кВт.
4.	Автостоянка (кровля)	Крышный вентилятор (ПД11)	ВКОПО-045, L=9580м3/ч, P=585 Па Электр. А90L2, N=3 кВт
5.	Автостоянка (кровля)	Крышный вентилятор (ВД1)	КРОВ91-090ДУ, L=16420м3/ч, P=890 Па, Электр. АИР160S6, N=11кВт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 161 966 400 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:07:709006:2563
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810055000003452
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7813547995
		КПП: 470301001
		ОГРН: 1127847592410
		ОКПО: 23051543
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Зеленый Свет плюс»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7804403161
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Изыскатель»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826145073
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «МСК Про Эксперт»

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7706434933
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ЛенЭкспертПроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7814565605
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.03.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0063-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «ГЛАВНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА (ГЛАВЭКСПЕРТИЗА)»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7810895602
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504302-027K-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 04.08.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Безномера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.09.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.10.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Управление Федеральной службы государственной регистрации
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: № 47-47/013-47/013/018/2016-44/2
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 19.10.2016
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 19.10.2016
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0709006:2563
	12.3.2	Площадь земельного участка: 35 343,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: 1, 2, 3 этапы строительства: Предусмотрены автомобильные и пожарные внутриворонные проезды. Въезды на участок и выезды с него обеспечивают удобный подъезд к наземной многоэтажной автостоянке открытого типа, к каждому корпусу. Предусмотрены площадки отдыха, площадки для детских игр и физкультурные площадки. Территория жилой застройки и наземной многоэтажной автостоянки также благоустраивается и озеленяется, тротуары мостятся бетонной плиткой, проезды выполняются из двухслойного асфальтобетонного покрытия. Проектом предусмотрен пожарный круговой объезд вокруг жилых домов, ДОУ и многоэтажной наземной автостоянки.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 1, 2, 3 этапы строительства: На участке предусмотрено размещение открытых автостоянок на 124 м/м. На территории расположено 47 м/м для транспорта инвалидов.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): 1, 2, 3 этапы строительства: Предусмотрено устройство закрытого дворового пространства с расположением зон отдыха: - детских игровых площадок, площадки для отдыха взрослого населения и для занятия физкультурой с пешеходными дорожками, расположенных в непосредственной близости от зданий, на нормируемом расстоянии; - установка на площадках отдыха, игр детей и спорта малых архитектурных форм: скамеек для отдыха, урн для мусора, качелей, каруселей, тренажеров, детских и спортивных комплексов.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): 1, 2, 3 этапы строительства: Для установки мусоросборных контейнеров оборудованы специальные площадки с асфальтовым покрытием, ограниченные зелеными насаждениями (кустарниками) по периметру. Размещенное число и объем контейнеров соответствует требуемому и обеспечивает благоприятные условия жизнедеятельности проживающих. Мусороудаление бытовых отходов от жителей проектируемых жилых домов осуществляется с проектируемого проезда путем вывоза мусора автомобилем с мусоросборных площадок, расположенных в пешеходной доступности не более 50 м от входов в жилую часть.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: 1, 2, 3 этапы строительства: Озеленение территории заключается в устройстве цветников, высадки кустарников, устройством газонов.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: 1, 2, 3 этапы строительства: Для обеспечения потребностей инвалидов и маломобильных групп населения (МГН) предусматривается выполнение следующего комплекса мероприятий: - на пешеходных тротуарах исключено устройство лестниц и ступеней, препятствующих свободному передвижению МГН, понижение бортовых камней на пешеходных переходах; - устройство на путях движения МГН минимальных продольных и поперечных уклонов; - доступ в вестибюли жилого дома предусматривается планировочной отметки двора или устройством инвалидных подъемников.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): 1, 2, 3 этапы строительства: Предусмотрено фасадное освещение дворовой территории и установка светильников у въездов в автостоянку, а также установлены светильники в зоне отдыха, детских игр, автостоянках. Технические условия от 14.07.2017 №ОД-4070-17/2516-Э-17, срок действия - 5 лет, выданы ПАО «Ленэнерго»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: 1, 2, 3 этапы строительства: Проектом предусмотрены малые архитектурные формы.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Топливная компания Мурино»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 7813559373
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 30.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 1370-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 30.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 39 570 652,32 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Бугровские тепловые сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703103575
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 054/18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 119 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Бугровские тепловые сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703103575
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 055/18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 905 877 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Ленэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 14.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: Од-4070-17/2516-Э-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 14.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 47 563 039,5 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 278
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 88
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 88
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
725	Жилое	1	1	41.41	1
726	Жилое	1	1	23.72	с
727	Жилое	1	1	55.46	2
728	Жилое	2	1	42.51	1
729	Жилое	2	1	23.94	с
730	Жилое	2	1	23.87	с
731	Жилое	2	1	24.99	с
732	Жилое	2	1	24.99	с
733	Жилое	2	1	23.87	с
734	Жилое	2	1	57.70	2
735	Жилое	3	1	42.51	1
736	Жилое	3	1	23.94	с

737	Жилое	3	1	23.07	с
738	Жилое	3	1	24.19	с
739	Жилое	3	1	24.19	с
740	Жилое	3	1	23.07	с
741	Жилое	3	1	57.70	2
742	Жилое	4	1	42.51	1
743	Жилое	4	1	24.92	с
744	Жилое	4	1	23.85	с
745	Жилое	4	1	24.19	с
746	Жилое	4	1	24.19	с
747	Жилое	4	1	23.85	с
748	Жилое	4	1	57.70	2
749	Жилое	5	1	42.51	1
750	Жилое	5	1	24.92	с
751	Жилое	5	1	23.85	с
752	Жилое	5	1	24.19	с
753	Жилое	5	1	24.19	с
754	Жилое	5	1	23.85	с
755	Жилое	5	1	57.70	2
756	Жилое	6	1	42.51	1
757	Жилое	6	1	24.92	с
758	Жилое	6	1	23.85	с
759	Жилое	6	1	24.19	с
760	Жилое	6	1	24.19	с
761	Жилое	6	1	23.85	с
762	Жилое	6	1	57.70	2
763	Жилое	2	2	57.96	2
764	Жилое	2	2	65.02	2
765	Жилое	2	2	24.59	с
766	Жилое	2	2	25.15	с
767	Жилое	2	2	25.16	с
768	Жилое	2	2	25.15	с
769	Жилое	2	2	24.59	с
770	Жилое	2	2	39.29	1
771	Жилое	2	2	44.10	1
772	Жилое	2	2	59.28	2
773	Жилое	3	2	57.33	2
774	Жилое	3	2	63.56	2
775	Жилое	3	2	23.79	с
776	Жилое	3	2	24.35	с
777	Жилое	3	2	24.36	с
778	Жилое	3	2	24.35	с
779	Жилое	3	2	23.79	с

780	Жилое	3	2	38.15	1
781	Жилое	3	2	43.41	1
782	Жилое	3	2	58.05	2
783	Жилое	4	2	57.33	2
784	Жилое	4	2	63.56	2
785	Жилое	4	2	24.36	с
786	Жилое	4	2	24.35	с
787	Жилое	4	2	24.36	с
788	Жилое	4	2	24.35	с
789	Жилое	4	2	24.36	с
790	Жилое	4	2	38.15	1
791	Жилое	4	2	43.41	1
792	Жилое	4	2	58.05	2
793	Жилое	5	2	57.33	2
794	Жилое	5	2	63.56	2
795	Жилое	5	2	24.36	с
796	Жилое	5	2	24.35	с
797	Жилое	5	2	24.36	с
798	Жилое	5	2	24.35	с
799	Жилое	5	2	24.36	с
800	Жилое	5	2	38.15	1
801	Жилое	5	2	43.41	1
802	Жилое	5	2	58.05	2
803	Жилое	6	2	57.33	2
804	Жилое	6	2	63.56	2
805	Жилое	6	2	24.36	с
806	Жилое	6	2	24.35	с
807	Жилое	6	2	24.36	с
808	Жилое	6	2	24.35	с
809	Жилое	6	2	24.36	с
810	Жилое	6	2	38.15	1
811	Жилое	6	2	43.41	1
812	Жилое	6	2	58.05	2
813	Жилое	7	2	57.33	2
814	Жилое	7	2	63.56	2
815	Жилое	7	2	24.36	с
816	Жилое	7	2	24.35	с
817	Жилое	7	2	24.36	с
818	Жилое	7	2	24.35	с
819	Жилое	7	2	24.36	с
820	Жилое	7	2	38.15	1
821	Жилое	7	2	43.41	1
822	Жилое	7	2	58.05	2

823	Жилое	8	2	57.33	2
824	Жилое	8	2	63.56	2
825	Жилое	8	2	24.36	с
826	Жилое	8	2	24.35	с
827	Жилое	8	2	24.36	с
828	Жилое	8	2	24.35	с
829	Жилое	8	2	24.36	с
830	Жилое	8	2	38.15	1
831	Жилое	8	2	43.41	1
832	Жилое	8	2	58.05	2
833	Жилое	9	2	57.33	2
834	Жилое	9	2	63.56	2
835	Жилое	9	2	24.36	с
836	Жилое	9	2	24.35	с
837	Жилое	9	2	24.36	с
838	Жилое	9	2	24.35	с
839	Жилое	9	2	24.36	с
840	Жилое	9	2	38.15	1
841	Жилое	9	2	43.41	1
842	Жилое	9	2	58.05	2
843	Жилое	10	2	57.33	2
844	Жилое	10	2	63.56	2
845	Жилое	10	2	24.36	с
846	Жилое	10	2	24.35	с
847	Жилое	10	2	24.36	с
848	Жилое	10	2	24.35	с
849	Жилое	10	2	24.36	с
850	Жилое	10	2	38.15	1
851	Жилое	10	2	43.41	1
852	Жилое	10	2	58.05	2
853	Жилое	11	2	57.33	2
854	Жилое	11	2	63.56	2
855	Жилое	11	2	24.36	с
856	Жилое	11	2	24.35	с
857	Жилое	11	2	24.36	с
858	Жилое	11	2	24.35	с
859	Жилое	11	2	24.36	с
860	Жилое	11	2	38.15	1
861	Жилое	11	2	43.41	1
862	Жилое	11	2	58.05	2
863	Жилое	2	3	38.92	1
864	Жилое	2	3	39.30	1
865	Жилое	2	3	42.12	1

866	Жилое	2	3	38.37	1
867	Жилое	2	3	23.14	с
868	Жилое	2	3	35.70	1
869	Жилое	2	3	35.70	1
870	Жилое	2	3	35.70	1
871	Жилое	2	3	40.72	1
872	Жилое	2	3	54.35	2
873	Жилое	2	3	37.94	1
874	Жилое	2	3	24.29	с
875	Жилое	2	3	25.83	с
876	Жилое	2	3	26.30	с
877	Жилое	3	3	38.14	1
878	Жилое	3	3	38.53	1
879	Жилое	3	3	41.35	1
880	Жилое	3	3	38.44	1
881	Жилое	3	3	24.92	с
882	Жилое	3	3	36.21	1
883	Жилое	3	3	36.21	1
884	Жилое	3	3	36.21	1
885	Жилое	3	3	40.91	1
886	Жилое	3	3	54.56	2
887	Жилое	3	3	38.89	1
888	Жилое	3	3	23.51	с
889	Жилое	3	3	25.06	с
890	Жилое	3	3	25.62	с
891	Жилое	4	3	38.14	1
892	Жилое	4	3	38.53	1
893	Жилое	4	3	41.35	1
894	Жилое	4	3	38.44	1
895	Жилое	4	3	24.92	с
896	Жилое	4	3	36.21	1
897	Жилое	4	3	36.21	1
898	Жилое	4	3	36.21	1
899	Жилое	4	3	40.91	1
900	Жилое	4	3	54.56	2
901	Жилое	4	3	38.89	1
902	Жилое	4	3	23.51	с
903	Жилое	4	3	25.06	с
904	Жилое	4	3	25.62	с
905	Жилое	5	3	38.14	1
906	Жилое	5	3	38.53	1
907	Жилое	5	3	41.35	1
908	Жилое	5	3	38.44	1

909	Жилое	5	3	24.92	с
910	Жилое	5	3	36.21	1
911	Жилое	5	3	36.21	1
912	Жилое	5	3	36.21	1
913	Жилое	5	3	40.91	1
914	Жилое	5	3	54.56	2
915	Жилое	5	3	38.89	1
916	Жилое	5	3	23.51	с
917	Жилое	5	3	25.06	с
918	Жилое	5	3	25.62	с
919	Жилое	6	3	38.14	1
920	Жилое	6	3	38.53	1
921	Жилое	6	3	41.35	1
922	Жилое	6	3	38.44	1
923	Жилое	6	3	24.92	с
924	Жилое	6	3	36.21	1
925	Жилое	6	3	36.21	1
926	Жилое	6	3	36.21	1
927	Жилое	6	3	40.91	1
928	Жилое	6	3	54.56	2
929	Жилое	6	3	38.89	1
930	Жилое	6	3	23.51	с
931	Жилое	6	3	25.06	с
932	Жилое	6	3	25.62	с
933	Жилое	7	3	38.14	1
934	Жилое	7	3	38.53	1
935	Жилое	7	3	41.35	1
936	Жилое	7	3	38.44	1
937	Жилое	7	3	24.92	с
938	Жилое	7	3	36.21	1
939	Жилое	7	3	36.21	1
940	Жилое	7	3	36.21	1
941	Жилое	7	3	40.91	1
942	Жилое	7	3	54.56	2
943	Жилое	7	3	38.89	1
944	Жилое	7	3	23.51	с
945	Жилое	7	3	25.06	с
946	Жилое	7	3	25.62	с
947	Жилое	8	3	38.14	1
948	Жилое	8	3	38.53	1
949	Жилое	8	3	41.35	1
950	Жилое	8	3	38.44	1
951	Жилое	8	3	24.92	с

952	Жилое	8	3	36.21	1
953	Жилое	8	3	36.21	1
954	Жилое	8	3	36.21	1
955	Жилое	8	3	40.91	1
956	Жилое	8	3	54.56	2
957	Жилое	8	3	38.89	1
958	Жилое	8	3	23.51	с
959	Жилое	8	3	25.06	с
960	Жилое	8	3	25.62	с
961	Жилое	9	3	38.14	1
962	Жилое	9	3	38.53	1
963	Жилое	9	3	41.35	1
964	Жилое	9	3	38.44	1
965	Жилое	9	3	24.92	с
966	Жилое	9	3	36.21	1
967	Жилое	9	3	36.21	1
968	Жилое	9	3	36.21	1
969	Жилое	9	3	40.91	1
970	Жилое	9	3	54.56	2
971	Жилое	9	3	38.89	1
972	Жилое	9	3	23.51	с
973	Жилое	9	3	25.06	с
974	Жилое	9	3	25.62	с
975	Жилое	10	3	38.14	1
976	Жилое	10	3	38.53	1
977	Жилое	10	3	41.35	1
978	Жилое	10	3	38.44	1
979	Жилое	10	3	24.92	с
980	Жилое	10	3	36.21	1
981	Жилое	10	3	36.21	1
982	Жилое	10	3	36.21	1
983	Жилое	10	3	40.91	1
984	Жилое	10	3	54.56	2
985	Жилое	10	3	38.89	1
986	Жилое	10	3	23.51	с
987	Жилое	10	3	25.06	с
988	Жилое	10	3	25.62	с
989	Жилое	11	3	38.14	1
990	Жилое	11	3	38.53	1
991	Жилое	11	3	41.35	1
992	Жилое	11	3	38.44	1
993	Жилое	11	3	24.92	с
994	Жилое	11	3	36.21	1

995	Жилое	11	3	36.21	1
996	Жилое	11	3	36.21	1
997	Жилое	11	3	40.91	1
998	Жилое	11	3	54.56	2
999	Жилое	11	3	38.89	1
1000	Жилое	11	3	23.51	с
1001	Жилое	11	3	25.06	с
1002	Жилое	11	3	25.62	с

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1(10)	нежилое	1	8	113.4	Тамбур	4.37
					Тамбур	2.7
					Торговый зал	90.05
					Коридор	1.74
					Сан. узел	2.69
					Кладовая уборочного инвентаря	4.17
					Помещение персонала	7.68
2(9)	нежилое	1	9	123.96	Тамбур	4.37
					Тамбур	2.7
					Торговый зал	100.26
					Коридор	3.75
					Сан. узел	2.38
					Кладовая уборочного инвентаря	4.2
					Помещение персонала	6.3
3(8)	нежилое	1	9	71.86	Тамбур	4.37
					Тамбур	2.7
					Торговый зал	49.92
					Коридор	1.76
					Сан. узел	2.21
					Кладовая уборочного инвентаря	3.88
					Помещение персонала	7.02
4(7)	нежилое	1	9	122.56	Тамбур	4.37
					Тамбур	2.7
					Торговый зал	100.44
					Коридор	1.96
					Сан. узел	2.75
					Кладовая уборочного инвентаря	3.82
					Помещение персонала	6.52
5(6)	нежилое	1	9	128.63	Тамбур	4.37
					Тамбур	2.7
					Торговый зал	105.61

					Коридор	1.94
					Сан. узел	2.41
					Кладовая уборочного инвент аря	4.17
					Помещение персонала	7.43
6(5)	нежилое	1	10	110.69	Тамбур	4.37
					Тамбур	2.7
					Торговый зал	88.79
					Коридор	2.16
					Сан. узел	2.34
					Кладовая уборочного инвент аря	4.17
					Помещение персонала	6.16
7(4)	нежилое	1	10	137.08	Тамбур	4.37
					Тамбур	2.7
					Торговый зал	114.7
					Коридор	2.13
					Сан. узел	2.47
					Кладовая уборочного инвент аря	4.25
					Помещение персонала	6.46
8(3)	нежилое	1	10	125.76	Тамбур	4.37
					Тамбур	2.7
					Торговый зал	101.48
					Коридор	4.15
					Сан. узел	2.54
					Кладовая уборочного инвент аря	3.85
					Помещение персонала	6.67
9(2)	нежилое	1	10	139.46	Тамбур	4.37
					Тамбур	2.7
					Торговый зал	116.14
					Коридор	2.81
					Сан. узел	2.55
					Кладовая уборочного инвент аря	4.56
					Помещение персонала	6.33
10(1)	нежилое	1	10	103.69	Тамбур	4.37
					Тамбур	2.7
					Торговый зал	81.2
					Коридор	2.03
					Сан. узел	2.59
					Кладовая уборочного инвент аря	4.06
					Помещение персонала	6.74
11 (2.0.6.1)	Нежилое	подвал	9	5.11	Внекварт ирная кладовая	5.11
12 (2.0.6.2)	Нежилое	подвал	9	5.27	Внекварт ирная кладовая	5.27
13 (2.0.7.1)	Нежилое	подвал	9	6.18	Внекварт ирная кладовая	6.18
14 (2.0.7.2)	Нежилое	подвал	9	3.35	Внекварт ирная кладовая	3.35

15 (2.0.7.3)	Нежилое	подвал	9	3.51	Внекварт ирная кладовая	3.51
16 (2.0.7.4)	Нежилое	подвал	9	4.05	Внекварт ирная кладовая	4.05
17 (2.0.7.5)	Нежилое	подвал	9	4.08	Внекварт ирная кладовая	4.08
18 (2.0.7.6)	Нежилое	подвал	9	5	Внекварт ирная кладовая	5
19 (2.0.7.7)	Нежилое	подвал	9	5.69	Внекварт ирная кладовая	5.69
20 (2.0.8.1)	Нежилое	подвал	9	4.73	Внекварт ирная кладовая	4.73
21 (2.0.8.2)	Нежилое	подвал	9	4.41	Внекварт ирная кладовая	4.41
22 (2.0.8.3)	Нежилое	подвал	9	4.39	Внекварт ирная кладовая	4.39
23 (2.0.8.4)	Нежилое	подвал	9	5.75	Внекварт ирная кладовая	5.75
24 (2.0.8.5)	Нежилое	подвал	9	6.21	Внекварт ирная кладовая	6.21
25 (2.0.8.6)	Нежилое	подвал	9	5.08	Внекварт ирная кладовая	5.08
26 (2.0.8.7)	Нежилое	подвал	9	7.01	Внекварт ирная кладовая	7.01
27 (2.0.8.8)	Нежилое	подвал	9	4.9	Внекварт ирная кладовая	4.9
28 (2.0.9.1)	Нежилое	подвал	9	4.53	Внекварт ирная кладовая	4.53
29 (2.0.9.2)	Нежилое	подвал	9	4.44	Внекварт ирная кладовая	4.44
30 (2.0.9.3)	Нежилое	подвал	9	4.59	Внекварт ирная кладовая	4.59
31 (2.0.9.4)	Нежилое	подвал	9	5.79	Внекварт ирная кладовая	5.79
32 (2.0.9.5)	Нежилое	подвал	9	4.25	Внекварт ирная кладовая	4.25
33 (2.0.9.6)	Нежилое	подвал	9	4.25	Внекварт ирная кладовая	4.25
34 (2.0.9.7)	Нежилое	подвал	9	4.18	Внекварт ирная кладовая	4.18
35 (2.0.9.8)	Нежилое	подвал	9	4.4	Внекварт ирная кладовая	4.4
36 (2.0.10.1)	Нежилое	подвал	9	5.43	Внекварт ирная кладовая	5.43
37(2.0.10.2)	Нежилое	подвал	9	5.43	Внекварт ирная кладовая	5.43
38 (2.0.10.3)	Нежилое	подвал	9	4.85	Внекварт ирная кладовая	4.85
39 (2.0.10.4)	Нежилое	подвал	9	3.31	Внекварт ирная кладовая	3.31
40 (2.0.10.5)	Нежилое	подвал	9	3.25	Внекварт ирная кладовая	3.25
41 (2.0.10.6)	Нежилое	подвал	9	3.48	Внекварт ирная кладовая	3.48
42 (2.0.10.7)	Нежилое	подвал	9	4.23	Внекварт ирная кладовая	4.23
43 (2.0.10.8)	Нежилое	подвал	9	4.19	Внекварт ирная кладовая	4.19
44 (2.0.10.9)	Нежилое	подвал	9	3.72	Внекварт ирная кладовая	3.72
45 (2.0.10.10)	Нежилое	подвал	9	3.72	Внекварт ирная кладовая	3.72
46 (3.0.9.1)	Нежилое	подвал	10	4.87	Внекварт ирная кладовая	4.87
47 (3.0.9.2)	Нежилое	подвал	10	5.03	Внекварт ирная кладовая	5.03
48 (3.0.9.3)	Нежилое	подвал	10	5.97	Внекварт ирная кладовая	5.97
49 (3.0.9.4)	Нежилое	подвал	10	5.7	Внекварт ирная кладовая	5.7
50 (3.0.9.5)	Нежилое	подвал	10	3.42	Внекварт ирная кладовая	3.42
51 (3.0.9.6)	Нежилое	подвал	10	3.6	Внекварт ирная кладовая	3.6
52 (3.0.9.7)	Нежилое	подвал	10	3.6	Внекварт ирная кладовая	3.6
53 (3.0.10.1)	Нежилое	подвал	10	5.85	Внекварт ирная кладовая	5.85
54 (3.0.10.2)	Нежилое	подвал	10	4.7	Внекварт ирная кладовая	4.7
55 (3.0.10.3)	Нежилое	подвал	10	4.7	Внекварт ирная кладовая	4.7
56 (3.0.10.4)	Нежилое	подвал	10	4.94	Внекварт ирная кладовая	4.94
57 (3.0.10.5)	Нежилое	подвал	10	4.68	Внекварт ирная кладовая	4.68

58 (3.0.10.6)	Нежилое	подвал	10	3.53	Внеквартирная кладовая	3.53
59 (3.0.10.7)	Нежилое	подвал	10	3.85	Внеквартирная кладовая	3.85
60 (3.0.11.1)	Нежилое	подвал	10	4.77	Внеквартирная кладовая	4.77
61 (3.0.11.2)	Нежилое	подвал	10	5.19	Внеквартирная кладовая	5.19
62 (3.0.11.3)	Нежилое	подвал	10	4.39	Внеквартирная кладовая	4.39
63 (3.0.11.4)	Нежилое	подвал	10	4.39	Внеквартирная кладовая	4.39
64 (3.0.11.5)	Нежилое	подвал	10	6.63	Внеквартирная кладовая	6.63
65 (3.0.11.6)	Нежилое	подвал	10	6.54	Внеквартирная кладовая	6.54
66 (3.0.11.7)	Нежилое	подвал	10	5.75	Внеквартирная кладовая	5.75
67 (3.0.11.8)	Нежилое	подвал	10	3.51	Внеквартирная кладовая	3.51
68 (3.0.12.1)	Нежилое	подвал	10	6.37	Внеквартирная кладовая	6.37
69 (3.0.12.2)	Нежилое	подвал	10	7.42	Внеквартирная кладовая	7.42
70 (3.0.12.3)	Нежилое	подвал	10	6.2	Внеквартирная кладовая	6.2
71 (3.0.12.4)	Нежилое	подвал	10	6.2	Внеквартирная кладовая	6.2
72 (3.0.12.5)	Нежилое	подвал	10	6.07	Внеквартирная кладовая	6.07
73 (3.0.12.6)	Нежилое	подвал	10	7.35	Внеквартирная кладовая	7.35
74 (3.0.12.7)	Нежилое	подвал	10	4.9	Внеквартирная кладовая	4.9
75 (3.0.12.8)	Нежилое	подвал	10	4.9	Внеквартирная кладовая	4.9
76 (3.0.12.9)	Нежилое	подвал	10	4.22	Внеквартирная кладовая	4.22
77 (3.0.12.10)	Нежилое	подвал	10	4.4	Внеквартирная кладовая	4.4
78 (3.0.13.1)	Нежилое	подвал	10	7.28	Внеквартирная кладовая	7.28
79 (3.0.13.2)	Нежилое	подвал	10	7.18	Внеквартирная кладовая	7.18
80 (3.0.13.3)	Нежилое	подвал	10	8.66	Внеквартирная кладовая	8.66
81 (3.0.13.4)	Нежилое	подвал	10	5.76	Внеквартирная кладовая	5.76
82 (3.0.13.5)	Нежилое	подвал	10	5.05	Внеквартирная кладовая	5.05
83 (3.0.13.6)	Нежилое	подвал	10	5.05	Внеквартирная кладовая	5.05
84 (3.0.13.7)	Нежилое	подвал	10	6.4	Внеквартирная кладовая	6.4
85 (3.0.13.8)	Нежилое	подвал	10	4.45	Внеквартирная кладовая	4.45
86 (3.0.13.9)	Нежилое	подвал	10	5.22	Внеквартирная кладовая	5.22
87 (3.0.13.10)	Нежилое	подвал	10	6.35	Внеквартирная кладовая	6.35
88 (3.0.13.11)	Нежилое	подвал	10	5.69	Внеквартирная кладовая	5.69

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	2	3	4	5
1	Технический коридор	Корпус 3, секция 1, подвал (1.0.1)	Инженерно-техническое	302.36
2	Тамбур	Корпус 3, секция 1, этаж 1 (1.1.1)	Место общего пользования	5.36
3	Лифтовой холл	Корпус 3, секция 1, этаж 1 (1.1.2)	Место общего пользования	28.45
4	Лестничная клетка	Корпус 3, секция 1, этаж 1 (1.1.3)	Место общего пользования	14.14

48	Лестничная клетка	Корпус 3, секция 2, этаж 7 (2.2.3)	Место общего пользования	15.5
49	Межквартирный коридор	Корпус 3, секция 2, этаж 7 (2.2.4)	Место общего пользования	45.25
50	Тамбур-шлюз	Корпус 3, секция 2, этаж 8 (2.2.1)	Место общего пользования	6.99
51	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 3, секция 2, этаж 8 (2.2.2)	Место общего пользования	9.03
52	Лестничная клетка	Корпус 3, секция 2, этаж 8 (2.2.3)	Место общего пользования	15.5
53	Межквартирный коридор	Корпус 3, секция 2, этаж 8 (2.2.4)	Место общего пользования	45.25
54	Тамбур-шлюз	Корпус 3, секция 2, этаж 9 (2.2.1)	Место общего пользования	6.99
55	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 3, секция 2, этаж 9 (2.2.2)	Место общего пользования	9.03
56	Лестничная клетка	Корпус 3, секция 2, этаж 9 (2.2.3)	Место общего пользования	15.5
57	Межквартирный коридор	Корпус 3, секция 2, этаж 9 (2.2.4)	Место общего пользования	45.25
58	Тамбур-шлюз	Корпус 3, секция 2, этаж 10 (2.2.1)	Место общего пользования	6.99
59	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 3, секция 2, этаж 10 (2.2.2)	Место общего пользования	9.03
60	Лестничная клетка	Корпус 3, секция 2, этаж 10 (2.2.3)	Место общего пользования	15.5
61	Межквартирный коридор	Корпус 3, секция 2, этаж 10 (2.2.4)	Место общего пользования	45.25
62	Тамбур-шлюз	Корпус 3, секция 2, этаж 11 (2.2.1)	Место общего пользования	6.99
63	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 3, секция 2, этаж 11 (2.2.2)	Место общего пользования	9.03
64	Лестничная клетка	Корпус 3, секция 2, этаж 11 (2.2.3)	Место общего пользования	15.5
65	Межквартирный коридор	Корпус 3, секция 2, этаж 11 (2.2.4)	Место общего пользования	45.25
66	Технический коридор	Корпус 3, секция 3, подвал (3.0.1)	Инженерно-техническое	173.52
67	Технический коридор	Корпус 3, секция 3, подвал (3.0.3)	Инженерно-техническое	116.35
68	Тамбур	Корпус 3, секция 3, подвал (3.0.4)	Инженерно-техническое	6.44
69	Тамбур	Корпус 3, секция 3, подвал (3.0.7)	Инженерно-техническое	10.08
70	Коридор	Корпус 3, секция 3, подвал (3.0.9)	Место общего пользования	12.88
71	Коридор	Корпус 3, секция 3, подвал (3.0.10)	Место общего пользования	10.24
72	Коридор	Корпус 3, секция 3, подвал (3.0.11)	Место общего пользования	13.18
73	Коридор	Корпус 3, секция 3, подвал (3.0.12)	Место общего пользования	22.22
74	Коридор	Корпус 3, секция 3, подвал (3.0.13)	Место общего пользования	18.89
75	Тамбур	Корпус 3, секция 3, этаж 1 (3.1.1)	Место общего пользования	6.44
76	Лифтовой холл	Корпус 3, секция 3, этаж 1 (3.1.2)	Место общего пользования	8.74
77	Лестничная клетка	Корпус 3, секция 3, этаж 1 (3.1.3)	Место общего пользования	15.5
78	Сквозной проход	Корпус 3, секция 3, этаж 1 (3.1.4)	Место общего пользования	23.08
79	Кладовая уборочного инвентаря	Корпус 3, секция 3, этаж 1 (3.1.5)	Техническое	2.53
80	Помещение с персоналом, ведущим круглосуточное дежурство	Корпус 3, секция 3, этаж 1 (3.1.6)	Обслуживающее	22.22
81	Сан. узел	Корпус 3, секция 3, этаж 1 (3.1.7)	Обслуживающее	2.77
82	Тамбур-шлюз	Корпус 3, секция 3, этаж 2 (3.2.1)	Место общего пользования	6.99
83	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 3, секция 3, этаж 2 (3.2.2)	Место общего пользования	9.03
84	Лестничная клетка	Корпус 3, секция 3, этаж 2 (3.2.3)	Место общего пользования	15.5
85	Межквартирный коридор	Корпус 3, секция 3, этаж 2 (3.2.4)	Место общего пользования	35.31
86	Межквартирный коридор	Корпус 3, секция 3, этаж 2 (3.2.5)	Место общего пользования	25.68
87	Тамбур-шлюз	Корпус 3, секция 3, этаж 3 (3.2.1)	Место общего пользования	6.99
88	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 3, секция 3, этаж 3 (3.2.2)	Место общего пользования	9.03
89	Лестничная клетка	Корпус 3, секция 3, этаж 3 (3.2.3)	Место общего пользования	15.5
90	Межквартирный коридор	Корпус 3, секция 3, этаж 3 (3.2.4)	Место общего пользования	35.31

134	Помещение ИТП	Корпус 3, секция 3, подвал (3.0.5)	Инженерно-техническое	29.26
135	Помещение кабельного ввода	Корпус 3, секция 3, подвал (3.0.6)	Инженерно-техническое	12.87
136	Насосная пожаротушения	Корпус 3, секция 3, подвал (3.0.8)	Инженерно-техническое	24.78
137	Электрощитовая	Корпус 3, секция 3, этаж 1 (3.0.8)	Инженерно-техническое	12.71
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
16.2.1				
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	корпус 3, секция 2, подвал, помещение ИТП (пом. 2.0.5)	Узел ввода из стальной запорной арматуры с контрольными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета.	Регулирующее оборудование прямого действия и автоматики фирм «Данфосс», «АДЛ».	
			Низкооборотное насосное оборудование – фирмы «Грундфос» не более 2,0 кВт одного насоса.	
			Теплообменное оборудование – фирмы «Ридан».	
			Узел учета тепловой энергии на базе тепловычислителя СПТ943.1.	
			Тепловая мощность 0,0653 ккал/ч	
2	корпус 3, секция 2, подвал, водомерный узел, насосная хозяйственно-питьевая (пом. 3.0.2)	Водомерный узел по	Максимальный расход 4,139 л/с	
		ЦИРВ 02А.00.00.00.	напор 43,69, расход 4,139 л/с	
		Насосная станция ANTARUS	(2 рабочих+1 резервный насос)	
3	корпус 3, секция 3, подвал, помещение ИТП (пом. 3.0.5)	Узел ввода из стальной запорной арматуры с контрольными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета.	Регулирующее оборудование прямого действия и автоматики фирм «Данфосс», «АДЛ».	
			Низкооборотное насосное оборудование – фирмы «Грундфос» не более 2,0 кВт одного насоса.	
			Теплообменное оборудование – фирмы «Ридан».	
			Узел учета тепловой энергии на базе тепловычислителя	
			Тепловая мощность 1,2567 Гкал/ч	
4	корпус 3, секция 3, этаж 1, электрощитовая (ГРЩ, пом.3.1.8)	ГРЩ жилого дома корпуса №3 многоэтажного напольного исполнения индивидуального изготовления	Расчетная потребляемая мощность – 612 кВА.	
			Номинальное напряжение - 3/Н ~ 380/220.	
			Частота - 50 Гц.	
			Вид системы заземления - TN-C-S, TN-C, TN-S.	
			Класс защиты от поражения электрическим током - I.	
			Степень защиты - IP30-IP55.	

6	Лестнично-лифтовой узел расположенный в секциях 1-3	Лифты пассажирские	Грузоподъемность - 450/1000 кг.
			Скорость - 1 м/с.
			Тип кабины - непроходная.
			Тип дверей - телескопическое.
			Потребляемая мощность 6,3 кВт.
7	корпус 3, секция 3, этаж 1, помещение с персоналом ведущим круглосуточное дежурство (пом. 3.1.6)	Система диспетчеризации, диспетчерский пункт	Оборудование РТС-2000:
			усилитель-коммутатор РТС-2000 ОК с приемным IP-модулем;
			усилитель мощности 50 Вт УМ 30/240;
			панель выходной коммутации РТС-2000 ПВК;
			передатчик трехпрограммного вещания РТС-2000 ПТПВ;
			IP шлюз AP100B;
			IP-коммутатор с SFP-портами.
8	Секция 1, секция 2, секция 3, (кровля)	Крышный вентилятор (ПД1, ПД2, ПД3)	ВКОПО-045, L=9580м3/ч, P=585 Па Электр. А90L2, N=3 кВт
9	Секция 1, секция 2, секция 3, (кровля)	Крышный вентилятор (ВД1, ВД2, ВД3)	КРОВ91-090ДУ, L=16420м3/ч, P=890 Па, Электр. АИР160S6, N=11кВт
10	Секция 1, секция 2, секция 3 (кровля)	Крышный вентилятор (ПД4, ПД5, ПД6)	ВКОПО-045, L=9580м3/ч, P=585 Па Электр. А90L2, N=3 кВт
11	Секция 1, секция 2, секция 3 (кровля)	Крышный вентилятор (ПД7, ПД8, ПД9)	ВКОПО-063, L=24050м3/ч, P=647 Па, Электр. А112M2, N=7,5 кВт
12	Корпус 2, этаж 1, помещение с персоналом, ведущим круглосуточное дежурство	Телекоммуникационный шкаф	19" шкаф напольный Racknet
13	Корпус 2, этаж 1, помещение с персоналом, ведущим круглосуточное дежурство	Система аудиодомофонной связи	На базе оборудования «Vizit», количество абонентских переговорных устройств - 278 шт.
14	корпус 3, секция 2, подвал, помещение ИТП (пом. 2.0.5)	Узел ввода из стальной запорной арматуры с контрольными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета.	Регулирующее оборудование прямого действия и автоматики фирм «Данфосс», «АДЛ».
			Низкооборотное насосное оборудования - фирмы «Грундфос» не более 2,0 кВт одного насоса.
			Теплообменное оборудование - фирмы «Ридан».
			Узел учета тепловой энергии на базе тепловычислителя СПТ943.1.
			Тепловая мощность 0,0653 ккал/ч
15	Корпус 3, секция 1	Вертикальный подъемник для маломобильных групп населения	Скорость подъема 0,1 м/сек; электропитание 230/50,380/50 А/Гц; мощность 550-1100Вт;

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 161 966 400 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:07:709006:2563
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810055000003452
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7813547995
		КПП: 470301001
		ОГРН: 1127847592410
		ОКПО: 23051543
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 102
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 867,90 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 177 193 192 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	22.1.1	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
---	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	07.03.2019	О результатах экспертизы проектной документации	Внесли заключение экспертизы в полном объеме
2	11.04.2019	Адреса объектов	Внесли номера корпусов по каждому из объектов
3	16.04.2019	Об основных хар-х жилых помещений	Внесены изменения в части площадей жилых помещений корпуса 2 и 3
4	30.04.2019	Раздел 6	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.3, 6.1.4
5	28.05.2019	Объект 1	Изменен пункт 17.1.2(5)
6	06.10.2019	Объект 1	Добавлен комментарий к пункту 15.1 (о площади пристроенного ДОУ)
7	18.07.2019	Раздел 6	Внесены изменения в п.6.1
8	08.02.2019	Раздел 6	Внесены изменения в п.6.1
9	13.08.2019	Сведения о жилых помещениях	Внесены дополнения к п. 15.2 по всем Объектам
10	02.10.2019	Графа 12.3.1	Внесена корректировка в номер кадастрового участка

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 6953446B1FACD380E911531AFCE86828

Владелец: **ООО ЦЕРТУС, Осколков Иван Владимирович,
Всеволожск**

Действителен: с 17.01.2019 по 17.01.2020